



Barème d'honoraires

Au 1er Juillet 2019

Prix Net Vendeur	Mandat Simple	Mandat Exclusif
1 € à 50 000 €	Forfait minimum de 4 000 € TTC	Forfait minimum de 6 000 € TTC
50 001 € à 100 000 €	De 6,5 % à 8.0 %	De 8.50 % à 12,00%
100 001 € à 150 000 €	De 6.0 % à 6.49 %	De 7.33 % à 8.47 %
150 001 € à 200 000 €	De 5.75 % à 5.99 %	De 6,76 % à 7.32%
200 001 € à 250 000 €	De 5.60 % à 5.75 %	De 6.40 % à 6.75 %
250 001 € à 300 000€	De 5.50% à 5.60 %	De 6,17 % à 6.39 %
300 001 € à 350 000 €	De 5..43 % à 5.50 %	De 6,0 % à 6.16 %
350 001 € et plus	5 %	6%

Nos honoraires s'entendent Toutes Taxes Comprises (taux actuel de la TVA : 20.00%). Aucune somme ne sera due avant la conclusion définitive de la transaction.

Nos honoraires sont toujours à la charge de l'acquéreur sauf mention contraire. Détail consultable auprès de nos conseillers.

LES HONORAIRES COMPRENNENT DANS LE CADRE DU MANDAT DE VENTE SIGNÉ :

- La prise du mandat,
- La vérification de tous les éléments nécessaires à la vente du bien,
- La publicité sur tous supports jugés utiles par l'agence,
- La recherche de tous les acquéreurs potentiels,
- La faisabilité du projet dans la mesure des investigations autorisées par la loi,
- La visite du bien par les acquéreurs potentiels,
- Les aides à la négociation et à l'ajustement du prix,
- L'assistance à l'avant contrat de vente,
- Les vérifications des obligations de l'acquéreur et la validité des financements,
- L'assistance à l'acte de vente authentique devant notaire.



Ask&Answer Immobilier

2 Rue Maryse Bastié 37300 JOUÉ LES TOURS

02.47.46.80.24