

HONORAIRES D'AGENCE

Prix de vente	Honoraires à la charge du Vendeur TTC *
Jusqu'à 50 000€	10%**
De 50 001€ à 75 000€	8,5%**
De 75 001€ à 100 000€	8%**
De 100 001€ à 150 000€	7%**
De 150 001€ à 200 000€	6,5%**
De 200 001 à 250 000€	6%**
De 250 001€ à 500 000€	5%**
Au-delà de 500 000€	4%**

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

** Tranches d'honoraires non-cumulatives

HONORAIRES DE LOCATION

Location	Honoraires ttc	A la charge de :
Bien à usage d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)		
Entremise et Négociation	150 TTC	Bailleur
Visite, Constitution du dossier locataire, Rédaction du bail**	10€ TTC/M ² de surface habitable Zone tendue	Bailleur
	10€ TTC/M ² de surface habitable Zone tendue	Locataire
Etat des lieux location vide	3€ TTC/M ² surface habitable	Bailleur
	3€ TTC/M ² surface habitable	Locataire
Etat des lieux meublée **	3€ TTC/M ² surface habitable	Bailleur
	3€ TTC/M ² surface habitable	Locataire

* TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

** Le montant TTC à la charge du locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.

Honoraires au 05/11/2019
Qualité commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier