

## HONORAIRES VENTE

Prix du logement ou immeuble	Quote-part à la charge Vendeur
Jusqu'à 49 999 €	10 % TTC
De 50 000 € à 99 999 €	9 % TTC
De 100 000 € à 199 999 €	8 % TTC
De 200 000 € à 299 999 €	7 % TTC
De 300 000 € à 399 999 €	6 % TTC
De 400 000 € à 499 999 €	5 % TTC
Au-delà de 500 000 €	4 % TTC
Terrain > 10 ares	5 % TTC
Terrain < 10 ares	8 % TTC

## HONORAIRES LOCATION

Les Honoraires de location comprennent :

- L'organisation des visites,
- La constitution du dossier,
- La rédaction du bail,
- L'établissement de l'état des lieux d'entrée.

	Quote-part Locataire	Quote-part Bailleur
Entremise négociation	0 €	20 €
Zone Tendue	9 € / m <sup>2</sup> habitable	9 € / m <sup>2</sup> habitable
Hors Zone Tendue	6 € / m <sup>2</sup> habitable	6 € / m <sup>2</sup> habitable
État des Lieux	2 € / m <sup>2</sup> habitable	2 € / m <sup>2</sup> habitable
<b>Total en Zone Tendue</b>	<b>11 € / m<sup>2</sup> habitable</b>	<b>11 € / m<sup>2</sup> habitable</b>
<b>Total Hors Zone Tendue</b>	<b>8 € / m<sup>2</sup> habitable</b>	<b>8 € / m<sup>2</sup> habitable</b>

A noter que conformément à loi ALUR, la quote-part du locataire ne peut excéder celle du bailleur.

**(Tarifs TTC en vigueur au 1<sup>er</sup> mars 2020)**

**ORPI CENTRE GARE STRASBOURG -2,Boulevard de Metz 67000 STRASBOURG**

**Tél : 03.67. 34.13.27 -Email -[centregareststrasbourg@orpi.com](mailto:centregareststrasbourg@orpi.com)**

SARL AR2R au capital de 7500 €-RCS STRASBOURG 851383265-code APE 6831Z. N°TVA intracommunautaire :FR 30 851 383 265

Carte professionnelle T/G/S:CPI 6701 2019 000 042 274/CCI Alsace Eurométropole

Garantie :Allianz-1 Cours Michelet 92076 Paris La Défense -Montant garantie T/G/S 110 000 €. Compte séquestre ART55 CCM EUROPE