



T A R I F S D E S H O N O R A I R E S E T F R A I S S T A T I O N S D E T A R E N T A I S E

V E N T E (T r a n s a c t i o n I m m o b i l i è r e)

	<u>MANDAT SIMPLE</u>	<u>MANDAT EXCLUSIF</u>
Jusqu'à 30 000 €	Forfait de 3 000 € TTC	Forfait de 2 500 € TTC
De 30 001 à 50 000 €	9 % TTC du prix de vente	8,5 % TTC du prix de vente
De 50 001 à 100 000 €	8 % TTC du prix de vente	7,5 % TTC du prix de vente
De 101 000 à 250 000 €	7 % TTC du prix de vente	6,5 % TTC du prix de vente
De 250 001 à 400 000 €	6 % TTC du prix de vente	5,5 % TTC du prix de vente
A partir de 400 001 €	5 % TTC du prix de vente	4,5 % TTC du prix de vente

Les honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les conditions indiquées dans le mandat de vente.

L O C A T I O N S (R e c h e r c h e d u L o c a t a i r e)

- **LOCATIONS saisonnières et LOCATIONS inférieures à un an :**
(HONORAIRES A CHARGE DU PROPRIETAIRE)
15,13 % TTC du loyer net de charges de la période couverte par le contrat
- **LOCATIONS supérieures à un an :**
(HONORAIRES PARTAGES PAR MOITIE ENTRE LE PROPRIETAIRE ET LE LOCATAIRE)
12 % TTC du loyer hors charges annuel

G E S T I O N L O C A T I V E (H o n o r a i r e s d e G e s t i o n C o u r a n t e)

- **LOCATIONS saisonnières par lot isolé : (HONORAIRES A CHARGE DU PROPRIETAIRE)**
8,07 % TTC du montant total du loyer, NET DE CHARGES
- **LOCATIONS supérieures à six mois, par lot isolé : (HONORAIRES A CHARGE DU PROPRIETAIRE)**
8,50 % TTC du montant des encaissements.

G E S T I O N D E C L E F S

• Accueil remise des clés du studio 20 m2 au Chalet	45 €
• Forfait prise en charge complète :	
• Jusqu'à 20 m2	120 €
* de 21 m2 à 30 m2	134 €
* de 31 m2 à 59 m2	165 €
* de 60 m2 et plus	198 €
* Chalet	260 €

S Y N D I C D E C O P R O P R I E T E (H o n o r a i r e s d e G e s t i o n C o u r a n t e)

- **Par lot principal et par an** (sur une base de 100 lots minimum) HT : **200 €**

R E D A C T I O N D E S B A U X

(HONORAIRES PARTAGES PAR MOITIE ENTRE LE PROPRIETAIRE ET LE LOCATAIRE)

- **Honoraires forfaitaires par acte, TTC :** **100 €**

S.A.S. au capital de 3 355 000 € – R.C.S. Chambéry B 405 408 394 – SIRET 405 408 394 00014 – Garanties financières
120 000 € - 4 300 000 € - 8 060 000 € (GALIAN 89, rue de la BOETIE – 75008 PARIS) – Cartes Professionnelles
délivrées par la CCI de SAVOIE – N° CPI 7301 2016 000 004 774 « Transaction Immobilière » - « Gestion Immobilière » « Gestion
Syndic »