



**BAREME DES HONORAIRES DE GESTION ET DE LOCATION**  
**janvier 2021**

**HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE TTC**

**8 % TTC DU LOYER HORS CHARGES**  
**(Pour plusieurs lots sur devis )**

**Calcul HONORAIRES MISE EN LOCATION**

**11 %ht DU LOYER ANNUEL + T.V.A 20 %**  
Honoraires partagés entre le propriétaire et le locataire concernant : la visite, la constitution du dossier locataire, la rédaction du bail et l'établissement de l'état des lieux.

**Calcul honoraires location Soit 3€ du M<sup>2</sup> pour état des lieux et rédaction bail et visite 8 €**

**PART LOCATAIRE : 5.5 % TTC**

**PART PROPRIETAIRE : 5.5 % TTC**

**+ 1 % TTC sur le montant des honoraires propriétaires pour entremise et négociation**

**\*Calcul honoraires location Soit 3€ du M<sup>2</sup> ttc pour état des lieux  
et visite, constitution dossier locataire, rédaction bail 8 €ttc**

Pour tout renseignement complémentaire nous vous remercions de contacter

**Le service Gestion 9 rue FOCH 64000 PAU 05 59 27 33 18**