

# HONORAIRES D'AGENCE

- **À la vente**

*Coût de la prestation, en % du prix de vente, à la charge de l'acquéreur :*

- **Plus de 300 000€ : 5%**
- **De 200 000€ à 300 000€ : 6%**
- **De 100 000€ à 200 000€ : 7%**
- **Jusqu'à 100 000€ : 8%**

- **À la location**

*Coût de la prestation pour le propriétaire et le locataire, comprenant visite, constitution du dossier, rédaction du bail et de l'état des lieux d'entrée (conforme au plafonnement des honoraires d'agence selon la loi ALUR du 15 septembre 2014) :*

- **Location d'un bien sans chambre séparée : 50% du loyer**
- **Location d'un bien avec une ou deux chambres séparées : 75% du loyer**
- **Location d'un bien avec trois chambres ou plus : 100% du loyer**
- **Location d'un bien meublé : 100% du loyer**

- **Gestion locative**

*Coût de la prestation mensuelle comprenant le versement des loyers, la pré-déclaration des revenus fonciers, les rapports avec les locataires et la relation avec les tiers (syndic, artisans, organismes sociaux ...)*

- **8% TTC du montant du loyer**