

BAREME D'HONORAIRES



Barème Transaction

De 0 à 20 000 :	2 500,00€ TTC
De 20 001 à 50 000 :	4 500,00€ TTC
De 50 001 à 70 000 :	7 000,00€ TTC
De 70 001 à 110 000 :	9 000,00€ TTC
De 110 001 à 130 000 :	9 500,00€ TTC
De 130 000 et plus :	7%

HONORAIRES DE REDACTION DE COMPROMIS : 500,00€ TTC

HONORAIRES D'ESTIMATION D'UN BIEN : 150,00€ TTC

Barème Location

REDACTION DE BAIL A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE :	6,00€ TTC du m2
REDACTION DE BAIL A LA CHARGE DU LOCATAIRE :	6,00€ TTC du m2
ETAT DES LIEUX A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE :	3,00€ TTC du m2
ETAT DES LIEUX A LA CHARGE DU LOCATAIRE :	3,00€ TTC du m2

HONORAIRES BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

14% TTC

Loyer annuel charges comprises à parts égales : 50% propriétaire / 50% locataire

HONORAIRES LOCATIONS DE GARAGES / PLACES DE STATIONNEMENT : 95,00€ TTC

50% propriétaire / 50% locataire

BAREME GESTION

Honoraires de gestion

6% HT soit 7,20% TTC des loyers et charges encaissés

Assurance loyers impayés

2,80% TTC

Dossiers contentieux huissier ou avocat

Dossier transmis Huissier / Avocat : 100,00€ TTC / Dossier suivi Huissier / Avocat : 80,00€ TTC / heure

Gestion sinistres

Dossier sinistre et expertise : 35,00€ TTC / heure / Suivi travaux sinistres : 45,00€ TTC / heure

Prestations particulières

Aide à la déclaration des revenus Fonciers : 25,00€ TTC / lot

BAREME SYNDIC

2 à 7 lots : 916,67€ HT soit 1 100,00€ TTC

8 lots et plus : 150,00€ HT soit 180,00€ TTC

Vacations (tarif à l'heure) : 50,00€ HT soit 60,00€ TTC

Dossier transmis Avocat : 200,00€ HT soit 240,00€ TT

Suivi dossier Avocat : Vacations

Suivi de sinistre et expertise : voir Vacations

Suivi de dossier Avocat : voir Vacations