

BAREME D'HONORAIRES



Barème Transaction	
De 0 à 20 000 :	2 500,00€ TTC
De 20 001 à 50 000 :	4 500,00€ TTC
De 50 001 à 70 000 :	7 000,00€ TTC
De 70 001 à 110 000 :	9 000,00€ TTC
De 110 001 à 130 000 :	9 500,00€ TTC
De 130 000 et plus :	7%

HONORAIRES DE REDACTION DE COMPROMIS :	500,00€ TTC
HONORAIRES D'ESTIMATION D'UN BIEN :	150,00€ TTC

Barème Location	
REDACTION DE BAIL A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE :	6,00€ TTC du m2
REDACTION DE BAIL A LA CHARGE DU LOCATAIRE :	6,00€ TTC du m2
ETAT DES LIEUX A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE :	3,00€ TTC du m2
ETAT DES LIEUX A LA CHARGE DU LOCATAIRE :	3,00€ TTC du m2
HONORAIRES BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL 14% TTC Loyer annuel charges comprises à parts égales : 50% propriétaire / 50% locataire	
HONORAIRES LOCATIONS DE GARAGES / PLACES DE STATIONNEMENT : 95,00€ TTC 50% propriétaire / 50% locataire	

BAREME GESTION

Honoraires de gestion	
6% HT soit 7,20% TTC des loyers et charges encaissés	
Assurance loyers impayés	
2,80% TTC	
Dossiers contentieux huissier ou avocat	
Dossier transmis Huissier / Avocat : 100,00€ TTC	/ Dossier suivi Huissier / Avocat : 80,00€ TTC / heure
Gestion sinistres	
Dossier sinistre et expertise : 35,00€ TTC / heure	/ Suivi travaux sinistres : 45,00€ TTC / heure
Prestations particulières	
Aide à la déclaration des revenus Fonciers : 25,00€ TTC / lot	

BAREME SYNDIC

2 à 7 lots : 916,67€ HT soit 1 100,00€ TTC	8 lots et plus : 150,00€ HT soit 180,00€ TTC
Vacations (tarif à l'heure) : 50,00€ HT soit 60,00€ TTC	
Dossier transmis Avocat : 200,00€ HT soit 240,00€ TT	Suivi dossier Avocat : Vacations
Suivi de sinistre et expertise : voir Vacations	Suivi de dossier Avocat : voir Vacations