



## BAREME D'HONORAIRES\* SUR LA VENTE DE BIENS

| Montant du prix de vente | Honoraires<br>TTC** | Montant du prix de vente | Honoraires<br>TTC** |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| ≤ 19 999 €               | 2 000 €             | De 340 000 € à 359 999 € | 15 000 €            |
| De 20 000 € à 49 999 €   | 3 000 €             | De 360 000 € à 389 999 € | 16 000 €            |
| De 50 000 € à 119 999 €  | 7 000 €             | De 390 000 € à 439 999 € | 17 000 €            |
| De 120 000 € à 149 999 € | 8 000 €             | De 440 000 € à 479 999 € | 18 000 €            |
| De 150 000 € à 199 999 € | 9 000 €             | De 480 000 € à 549 999 € | 19 000 €            |
| De 200 000 € à 229 999 € | 10 000 €            | De 550 000 € à 599 999 € | 20 000 €            |
| De 230 000 € à 249 999 € | 11 000 €            | De 600 000 € à 649 999 € | 22 000 €            |
| De 250 000 € à 289 999 € | 12 000 €            | De 650 000 € à 699 999 € | 25 000 €            |
| De 290 000 € à 319 999 € | 13 000 €            | De 700 000 € à 999 999 € | 4 % TTC             |
| De 320 000 € à 339 999 € | 14 000 €            | ≥ 1 000 000 €            | 3,5 % TTC           |

## HONORAIRES\* SUR LA VENTE DE TERRAIN À BÂTIR

**6 % TTC du prix de vente**

\*Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf disposition contraire au mandat de vente, le montant des honoraires Acquéreur sera clairement stipulé au paragraphe « prix de vente »

## HONORAIRES DE LOCATION

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Visite, rédaction du bail | 10 € TTC/m <sup>2</sup> |
| Etats des lieux           | 3 € TTC/m <sup>2</sup>  |

Depuis le 15/09/2014, les honoraires dus par le locataire sont plafonnés et varient selon la zone géographique et la taille du logement concerné (Loi ALUR – décret n°2014-890)

*\*\*Ces montants s'entendent TVA comprise au taux de 20 %.*

B.M.C IMMOBILIER-105, rue du Général Leclerc  
95600 EAUBONNE  
Tél. 0139.59.77.76  
contact@bmc-immobilier.fr



SARL INVESTIM au capital de 5 000 €  
Carte professionnelle n° 9501 2018 000 034 601  
Préfecture du Val d'Oise  
838 642 650 RCS Pontoise

Garantie financière : 110000 €, QBE International Insurance Limited, Cœur Défense - Tour A - 110, Esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE CEDEX  
« Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires »