

## BAREME HONORIAIRES DE TRANSACTIONS TTC

Tarifs TTC applicables au 1er Octobre 2019 – Taux de TVA en vigueur : 20 %

Prix de vente inférieur à 50 000 € : 5 000 €

Prix de vente de 50 001 € à 200 000 €: 12 000 €

Prix de vente de 200 001 € à 300 000 €: 15 000 €

Au-delà de 300 001 €: 5%

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

## BAREME MANDAT DE RECHERCHE TTC

Prix d'achat jusqu'à 250 000 € : 12 000 €

Prix d'achat de 250 001 € à 500 000 €: 17 000 €

Prix d'achat de 500 001 € à 750 000 €: 22 000 €

Prix d'achat de 750 001 € à 1 000 000 €: 27 000 €

Au-delà de 1 000 001 €: 2,5%

## BAREME GESTION LOCATIVE

Tarifs TTC applicables au 1er janvier 2017 – Taux de TVA en vigueur : 20 %

GESTION COURANTE (sur la totalité des encaissements annuels) : 7% HT, soit 8,4 % TTC

PRESTATIONS ANNEXE BAILLEURS :

- Assurance de garanties locatives (loyers impayés et détériorations immobilières) : 2.50 % TTC
- Etablir l'aide à la déclaration des revenus fonciers : 85 € TTC
- Représentation à une assemblée générale : 250 € TTC

### CODACI & SAMCO REUNIS

39, rue de Palestro - 75002 Paris

S.A.S. au capital de 7 622 € - 625 043 167 RCS PARIS

Carte professionnelle N° CPI 75012016000014762 pour activités:

Gestion immobilière et Transactions sur immeubles et fonds de commerce

Garantie par QBE pour 400 000 EUR au titre de l'activité de gestion immobilière

Aucune perception de fonds dans le cadre de l'activité de transactions immobilières en dehors de nos horaires

### SAMCOGER

39, rue de Palestro - 75002 Paris

S.A.S. au capital de 15 245 € - 309 786 135 RCS PARIS

Carte professionnelle N° CPI 75012016000015455 pour activités:

Gestion immobilière et Transactions sur immeubles et fonds de commerce

Garantie par QBE pour 400 000 EUR au titre de l'activité de gestion immobilière

Aucune perception de fonds dans le cadre de l'activité de transactions immobilières en dehors de nos horaires