Honoraires Transaction

REMUNERATION :

Lorsque l'opération aura été effectivement conclue, la rémunération du mandataire deviendra immédiatement exigible. Elle sera d'un montant irréductible fixé conformément au barème ci-après

VENTE :

Prix net vendeur supérieur à 300.000 € : 5% TTC
- Prix net vendeur de 200.000 € à 300.000 € : 6% TTC
- Prix net vendeur jusqu'à 200.000 € : 7% TTC
- Honoraires minimum : 10 000 € TTC

Honoraires charges vendeurs

DEROZIER IMMOBILIER *54 bd de la République 92210 ST-CLOUD ☏ 01 47 71 77 00 Fax 01 47 71 69 20*
SARL capital 70.000 € - RCS Nanterre 527 944 029 – Carte professionnelle CPI 9201201800002968 4 –
Garantie VERSPIEREN 111 .000 €
Entreprise juridiquement et financièrement indépendante

Gestion Locative

REMUNERATION :

Gestion locative : 6% HT des encaissements
Garantie loyers impayés : 2.30% TTC du loyer quittancé

ATD GESTION 54 bd de la République 92210 ST-CLOUD ☏ 01 47 71 77 00
SARL capital 5 000 € - RCS NANTERRE 832 996 094 – Carte professionnelle 9201 2018 000 023 392 -
Garantie VERSPIEREN 400.000€
Entreprise juridiquement et financièrement indépendante

Honoraires Location

REMUNERATION :

Lorsque l'opération aura été effectivement conclue, la rémunération du mandataire deviendra immédiatement exigible. Elle sera d'un montant irréductible fixé conformément au barème ci-après.

A LA CHARGE DU BAILLEUR :

Bien situé en zone très tendue :

- Négociation, Visite(s), Constitution du dossier, Rédaction du bail : 12 € par mètre carré de surface habitable.
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC par mètre carré de surface habitable.

A LA CHARGE DU LOCATAIRE:

Bien situé en zone très tendue :

- Visite(s), Constitution du dossier, Rédaction de bail : 12 € par mètre carré de surface habitable.
-Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC par mètre carré de surface habitable

Tarifs au 1er janvier 2021

DEROZIER IMMOBILIER *54 bd de la République 92210 ST-CLOUD ☏ 01 47 71 77 00 Fax 01 47 71 69 20*
SARL capital 70.000 € - RCS Nanterre 527 944 029 – Carte professionnelle CPI 9201201800002968 4 –
Garantie VERSPIEREN 111 .000 €
Entreprise juridiquement et financièrement indépendante