

BARÈME HONORAIRES

TRANSACTION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC À LA CHARGE DU VENDEUR
Inférieur à 15 000€	2 900,00€
DE 15 000€ à 39 999€	4 900,00€
DE 40 000€ à 69 999€	6 900,00€
DE 70 000€ à 89 999€	7 900,00€
DE 90 000€ à 129 999€	8 900,00€
DE 130 000€ à 199 999€	9 900,00€
Supérieur à 200 000€	5,00%



BARÈME HONORAIRES

LOCATION À USAGE D'HABITATION ⁽¹⁾

PRESTATION	HONORAIRES TTC (charges propriétaires)	HONORAIRES TTC (charges locataire)
Entremise et négociation (offert si gestion par l'agence)	50,00€	0,00€
Mise en publicité Constitution du dossier Rédaction du bail	5% du loyer annuel	5% du loyer annuel
État des lieux sur tablette avec photos	2% du loyer annuel	2% du loyer annuel

LOCATION LOCAL COMMERCIAL / ENTREPÔT

PRESTATION	HONORAIRES TTC (charges propriétaires)	HONORAIRES TTC (charges locataire)
Honoraires	12% du loyer annuel charges comprises	12% du loyer annuel charges comprises
Honoraires d'agence	20%	80%

(1) Dans la limite du plafond prévu par décret n°2014-890 du 1er août 2014



BARÈME HONORAIRES

GESTION LOCATIVE

PRESTATIONS CHARGES PROPRIÉTAIRES (TTC)	
Honoraires de gestion (logement nu/meublé)	7,80% du loyer charges comprises*
Honoraire de gestion (garage/parking)	10% du loyer charges comprises
Honoraires Garantie Loyer Impayé	3,5% du loyer charges comprises*

PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE	
État préparatoire aux revenus fonciers	25,00€ TTC / Lots*
Établissement de l'Etat des Risques et Pollutions	30,00€ TTC
Renouvellement de bail	100,00€ TTC
Déplacement de l'agence pour toute représentation du propriétaire	50,00€ TTC / heure
Modification / avenant au contrat de location	40,00€ TTC
Permis de louer (constitution du dossier, dépôt en mairie et visite de contrôle)	50,00€ TTC
Restitution complète du dossier suite à une résiliation à l'initiative du propriétaire	149,99€ TTC

*ÉTABLISSEMENT D'UNE OFFRE COMMERCIALE EN FONCTION DU NOMBRE DE LOTS

