

---

## Honoraires de transaction

---

- **MAISONS ET APPARTEMENTS A USAGE D'HABITATION**

Montant de la vente TTC	Mandat simple TTC	Mandat exclu TTC
≤ 50 000 €	Forfait 5 500 €	Forfait 5 000 €
> 50 000 € à 150 000 €	6,5 %	6 %
> 150 00 € à 300 000 €	5,5 %	5 %
> 300 000 € à 450 000 €	5 %	4,5 %
> 450 000 €	4,5 %	4 %

- **TERRAINS :** 6 % TTC
- **GARAGE / PARKING :** 10 % TTC avec un minimum de 1 500 € TTC

Les prix affichés sont des prix TTC à la charge du vendeur, TVA comprise au taux de 20 %.

---

## Honoraires de gestion - location

---

- Honoraires de location à la charge du locataire et du bailleur**

Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail et état des lieux d'entrée	
Zone très tendue	12 € /m <sup>2</sup> TTC
Zone tendue	10 € /m <sup>2</sup> TTC
Zone non tendue	8 € /m <sup>2</sup> TTC
Etat des lieux	3 € /m <sup>2</sup> TTC

*Montant des honoraires fixé par le décret  
(bail soumis à la loi du 06-07-1989 ou bail meublé)*

- Honoraires de gestion**

6 % TTC ( 5% HT + TVA)

Souscription facultative à l'assurance loyers impayés et à l'assurance PNO (propriétaire non occupant)