

# HONORAIRES

## Transactions

### ➤ Villas et Appartements

- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| ○ De 1 € à 50 000 €       | ▶ 5 000 € TTC |
| ○ De 50 001 € à 76 000 €  | ▶ 9 % TTC     |
| ○ De 76 001 € à 115 000 € | ▶ 8 % TTC     |
| ○ De 115 001 à 153 000 €  | ▶ 7 % TTC     |
| ○ Plus de 153 000 €       | ▶ 6 % TTC     |

### ➤ Fonds de commerces – Droit au Bail Bureaux et Terrains

- 10 % TTC

## Locations

	A la charge du Propriétaire			A la charge du Locataire		
	HT	TTC	BASE	HT	TTC	BASE
Honoraires location ALUR ( <i>baux soumis Loi 6.07.1989</i> )	8.34 €	10.00 €	Prix au m <sup>2</sup>	8.34 €	10.00 €	Prix au m <sup>2</sup>
Honoraires établissement état des lieux entrant ALUR	2.50 €	3.00 €	Prix au m <sup>2</sup>	2.50 €	3.00 €	Prix au m <sup>2</sup>
Forfait de commercialisation	125.00 €	150.00 €	Forfait			
Honoraires de location garage	1 mois de loyer charges comprises			1 mois de loyer charges comprises		
Honoraires de locataion des baux de Droit Commun du Code Civil	1 mois de loyer charges comprises			1 mois de loyer charges comprises		
Honoraires de location des locaux commerciaux				10.00%	12.00%	sur loyer hors charges & taxes de la première année triennale
Honoraires de location des locaux professionnels				10.00%	12.00%	sur loyer hors charges & taxes de la première année triennale