

<b>TRANSACTION</b>			
<b>- A la charge de l'acquéreur -</b>			
<b>DE</b>	<b>A</b>	<b>HONORAIRES TTC* MANDAT EXCLUSIF</b>	<b>HONORAIRES TTC* MANDAT SIMPLE</b>
jusqu'à	40 000 €	<b>10,00%</b>	<b>9,00%</b>
40 001 €	100 000 €	<b>7,20%</b>	<b>6,50%</b>
100 001 €	150 000 €	<b>8,00%</b>	<b>7,30%</b>
150 001 €	200 000 €	<b>5,00%</b>	<b>4,50%</b>
200 001 €	230 000 €	<b>4,80%</b>	<b>4,30%</b>
230 001 €	270 000 €	<b>4,50%</b>	<b>3,90%</b>
270 001 €	330 000 €	<b>4,30%</b>	<b>3,90%</b>
330 001 €	410 000 €	<b>4,20%</b>	<b>3,90%</b>
410 001 €	500 000 €	<b>4,00%</b>	<b>3,40%</b>
500 001 €	au-delà	<b>4,10%</b>	<b>3,40%</b>

Les honoraires appliqués sont ceux du mandat en cas de vente négociée.

<b>LOCATION</b>	
<b>BAILLEUR</b>	<b>LOCATAIRE</b>
<b>Entremise et négociation</b>	
<b>1€ TTC*/m<sup>2</sup></b>	
<b>Visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail</b>	
<b>5,5€ TTC*/m<sup>2</sup></b>	<b>5,5€ TTC*/m<sup>2</sup></b>
<b>Réalisation de l'état des lieux d'entrée</b>	
<b>3€ TTC*/m<sup>2</sup></b>	<b>3€ TTC*/m<sup>2</sup></b>

<b>GESTION LOCATIVE</b>	
<b>7,20% TTC* des sommes encaissées</b>	
<b>Garantie de loyers impayés = 2,75% TTC*</b>	

\* Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.