



HONORAIRES DE TRANSACTION

Pour tous biens immobiliers

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC	A LA CHARGE
<i>Jusqu'à 100 000.00 €</i>	<i>7% maximum</i>	<i>vendeur ou acquéreur</i>
<i>De 100 000.00 € à 200 000.00 €</i>	<i>5.5% maximum</i>	<i>vendeur ou acquéreur</i>
<i>De 200 001.00 € à 500 000.00 €</i>	<i>5% maximum</i>	<i>vendeur ou acquéreur</i>
<i>De 500 001.00 € à 700 000.00 €</i>	<i>4.5% maximum</i>	<i>vendeur ou acquéreur</i>
<i>Au-delà de 700 001.00 €</i>	<i>4% maximum</i>	<i>vendeur ou acquéreur</i>

Réalisation avis de valeur écrit sans mise en vente du bien : 100.00 € TTC

SARL DU SOLEIL LEVANT, immatriculation au RCS de Pontoise 449 471 846

Carte professionnelle CPI 9501 2016 000 004 729 Garantie GALIAN

HONORAIRES DE LOCATION

PRESTATIONS

HONORAIRES TTC

A LA CHARGE

Habitation

<i>* Entremise, négociation</i>	<i>A définir</i>	<i>Bailleur</i>
<i>* Visite, constitution du dossier rédaction de bail et lecture</i>	<i>8 € ou 10 € du m² selon zone tendue ou non</i>	<i>Bailleur et Locataire</i>
<i>* Etat des lieux</i>	<i>3 € du m²</i>	<i>Bailleur et locataire</i>

Locaux commerciaux et professionnels

<i>* Entremise, négociation</i>	<i>A définir</i>	<i>Bailleur</i>
<i>* Visite, constitution du dossier rédaction de bail et lecture</i>	<i>10% du loyer annuel HT</i>	<i>Locataire</i>
<i>* Etat des lieux</i>	<i>3 € du m²</i>	<i>Locataire</i>



HONORAIRES PRINCIPAUX DE GERANCE LOCATIVE

PRESTATIONS

HONORAIRES TTC

Habitation

7.40 % TTC des encaissements

Logements meublés

7.40 % TTC des encaissements

Locaux commerciaux

7.40 % TTC des encaissements

Immeubles ou ensemble de lots

Dégressif en fonction des lots

Garantie du paiement du loyer et des charges

2.15 % du loyer et charges

SARL DU SOLEIL LEVANT , immatriculation au RCS de Pontoise 449 471 846

Carte professionnelle CPI 9501 2016 000 004 729 Garantie GALIAN