

HONORAIRES au 01/11/2019
(Taux de TVA en vigueur 20%)

TRANSACTIONS HABITATIONS A PARIS

Prix de vente hors honoraires	Honoraires maximum à la charge de l'acquéreur
Supérieur à 800.001€	4%TTC maximum*
Entre 500.001€ et 800.000€	5%TTC maximum*
Entre 250.001€ et 500.000€	6%TTC maximum*
Entre 100.001€ et 250.000€	7%TTC maximum*
Inférieur à 100.000€	10%TTC maximum*

* Pour des raisons de présentation du prix affiché, l'agence se réserve le droit d'arrondir au millier d'euros inférieur.

LOCATIONS

Biens à usage d'habitation

Honoraires à la charge du bailleur	Honoraires à la charge du locataire
15€/m ² TTC	Visites, dossier, rédaction : 12€/m ² TTC
	Etat des lieux d'entrée : 3€/m ² TTC

LOCAUX COMMERCIAUX / BUREAUX

Transactions commerciales	Honoraires
Convention d'occupation précaire	10%HT de 23 mois de loyer HC (charge locataire)
Bail commercial, professionnel ou mixte	10%HT d'une triennalité de loyer HC (charge locataire)
Murs commerciaux	10%HT du prix de vente (charge acquéreur)
Cession de fonds commerces, droit au bail	10%HT d'une triennalité de loyer HC (charge locataire)

TRANSACTIONS HABITATIONS HORS PARIS

Prix de vente hors honoraires	Honoraires maximum à la charge de l'acquéreur
Supérieur à 800.001€	8% TTC maximum*
Inférieur à 800.001€	10% TTC maximum*

* Pour des raisons de présentation du prix affiché, l'agence se réserve le droit d'arrondir au millier d'euros inférieur.

Les honoraires de vente concernent la vente de biens à usage d'habitation, de locaux commerciaux, de terrains et de parts sociales de SCI.