

### TRANSACTION - VENTE

<b>PRIX DE VENTE hors honoraires Immeuble à usage d'habitation</b>	<b>Honoraires vendeur TTC</b>	<b>Honoraires acquéreur TTC</b>
<b>Parking</b>	Forfait 1.000€ TTC	Forfait 1.000€ TTC
<b>Garage ou parking en sous-sol</b>	Forfait 2.000€ TTC	Forfait 2.000€ TTC
<b>De 0 € à 49.999 €</b>	Forfait 2.500€ TTC	Forfait 2.500€ TTC
<b>De 50.000 € à 74.999 €</b>	<b>5,5 % TTC</b>	<b>5,5 % TTC</b>
<b>De 75.000 € à 99.999 €</b>	<b>5 % TTC</b>	<b>5 % TTC</b>
<b>De 100.000 € à 199.999 €</b>	<b>4,5 % TTC</b>	<b>4,5 % TTC</b>
<b>De 200.000 € à 249.999 €</b>	<b>4 % TTC</b>	<b>4 % TTC</b>
<b>Au-delà de 250.000 €</b>	<b>3,5 % TTC</b>	<b>3,5 % TTC</b>
<b>Autres</b>	<b>Part Honoraires charge vendeur</b>	<b>Part Honoraires charge acquéreur</b>
<b>Vente de terrains</b>	<b>Forfait 7.500€ TTC</b>	<b>Forfait 7.500€ TTC</b>
<b>Expertise immobilière en valeur vénale</b>	100 € TTC de l'heure après acceptation de notre devis.	
<b>Avis de valeur écrit</b>	150 € TTC, remboursé dans le cadre d'un mandat de vente confié	
<b>PRIX DE VENTE IMMOBILIER PROFESSIONNEL</b>	<b>Part honoraires charge Preneur</b>	
<b>Locaux commerciaux, bureaux, entrepôts .....</b>	<b>10% HT (12% TTC), avec un minimum de 8.000 € TTC</b>	

Montants TTC (TVA à 20%), calculés sur le montant de la transaction réalisée

Ces honoraires comprennent l'estimation, la commercialisation du bien, l'accompagnement concernant la vente jusqu'à la signature de l'acte définitif.

**Aucun honoraire n'est dû avant la conclusion d'un contrat.**

La délivrance d'une note est obligatoire.

Les honoraires de l'agence immobilière ORPI sont à la charge du vendeur et de l'acquéreur. (Honoraires partagés)