

HONORAIRES TRANSACTIONS

Prix de vente	Taux TTC
De 0 à 1 000 000 €	5%
Supérieur à 1 000 000 €	4%

Charge de la rémunération : Vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

Taux de TVA : 20%


HONORAIRES LOCATION


Les honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du bail et d'état des lieux d'entrée, partagés entre le bailleur et le locataire selon les plafonds définis par décret et zone ci-dessous pour la partie locataire.


ZONE	HONORAIRES LOCATAIRE	EDL ENTRÉE LOCATAIRE	HONORAIRES BAILLEUR	EDL ENTRÉE BAILLEUR
Très tendue	12€ / m ²	3€ / m ²	12€ / m ²	3€ / m ²
Tendu	10€ / m ²	3€ / m ²	10€ / m ²	3€ / m ²
Hors zone	8€ / m ²	3€ / m ²	8€ / m ²	3€ / m ²



Agence Stéphane Plaza
Immobilier
CROISSY LE VESINET

 01.39.10.66.50

 croissylevesinet
@stephaneplazaimmobilier.com

 16 rue du Maréchal Foch
78110 LE VESINET

Stéphane Plaza Immobilier Croissy Le Vésinet, exploitée par la société ACTTIM SAS au capital de 1500 € euros, dont le siège social est situé 69 avenue du Maréchal Foch 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE, RCS VERSAILLES 809 198 104, titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » (portant la mention non-détention de fonds) n. CPI 7801 2016 000 012 319 délivrée par la CCI de Paris Île-de-France, assurée en responsabilité civile professionnelle par MMA dont le siège est sis 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans sur le territoire national sous le n. 120 137 405, numéro de TVA FR59809198104, Adhérente de la caisse de Garantie GALIAN dont le siège est sis 89 rue la Boetie 75008 Paris sous le n. 48886M pour un montant de 120 000 Euros euros.