



1 Toit 2 Suite

55 Avenue du Stade 66350 TOULOUGES Téléphone :04.68.88.17.21

1 Av du Clair Soleil 66280 SALEILLES Téléphone :04.68.22.05.57

Honoraires de transaction TTC à la charge du Vendeur

TVA en vigueur 20%

A compter du 09/12/2020

Prix de vente hors honoraires	Habitation / Professionnel Commercial / Industriel
Jusqu'à 50 000€	5000€ TTC soit 4166.67€ HT
De 50 001€ à 75 000€	6000€ TTC soit 5000.00€ HT
De 75 001€ à 125 000€	7000€ TTC soit 5833.33€ HT
De 125 001€ à 150 000€	8000€ TTC soit 6666.66€ HT
De 150 001€ à 175 000€	9000€ TTC soit 7500.00€ HT
De 175 001€ à 225 000€	10000€ TTC soit 8333.33€ HT
De 225 001 € à 250 000€	11000€ TTC soit 9166.66€ HT
De 250 001€ à 300 000€	12000€ TTC soit 10000.00€ HT
De 300 001€ à 350 000€	14000€ TTC soit 11666.66€ HT
De 350 001€ à 400 000€	15000€ TTC soit 12500.00€ HT
De 400 001€ à 600 000€	16000€ TTC soit 13333.33€ HT
Plus de 600 001€	20000€ TTC soit 16666.66€ HT

Terrain jusqu'à 100 000€	4000€ TTC soit 3333.33 HT
Au delà de 100 001€	4% TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial

Honoraires de location

Location de locaux vides ou meublés d'habitation principale ou secondaire

- Entremise et négociation – Actions commerciales :

3.5% HT (TVA en vigueur 20%) = 4.20 % TTC sur le loyer annuel (A la charge du bailleur)

- Visite - Montage dossier – Rédaction Bail

6.66 HT (TVA en vigueur 20%) = 8.00€ TTC le m2 (application loi ALUR) (A part égale, locataire et bailleur)

- Rédaction état des lieux d'entrée

2.5€ HT (TVA en vigueur 20%) = 3.00€ TTC le m2 (application loi ALUR) (A part égale, locataire et bailleur)

SAS LA COOPEE – SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE au capital de 8000€ -SIRET 881473987

Carte pro CPI N° 6601 2020 000 044 933 délivrée par la CCI de Perpignan et des Pyrénées-Orientales

GARANT : GALIAN ASSURANCES 89 Rue LA BOETIE 75008 PARIS