



**Des femmes et des hommes
pour votre bien**

**Honoraires de Transaction TTC (TVA 20%)
Charge vendeur**

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 25 000 €	3 900 €
De 25 001 € à 37 500 €	4 400 €
De 37 501 € à 50 000 €	4 900 €
De 50 001 € à 62 500 €	5 900 €
De 62 501 € à 75 000 €	6 400 €
De 75 001 € à 87 500 €	6 900 €
De 87 501 € à 100 000 €	7 400 €
De 100 001 € à 112 500 €	7 900 €
De 112 501 € à 125 000 €	8 400 €
De 125 001 € à 137 500 €	8 900 €
De 137 501 € à 150 000 €	9 400 €
De 150 001 € à 162 500 €	9 900 €
De 162 501 € à 175 000 €	10 400 €
De 175 001 € à 187 500 €	10 900 €
De 187 501 € à 200 000 €	11 400 €
De 200 001 € à 212 500 €	11 900 €
De 212 501 € à 225 000 €	12 400 €
De 225 001 € à 237 500 €	12 900 €
De 237 501 € à 250 000 €	13 400 €
De 250 001 € à 262 500 €	13 900 €
De 262 501 € à 275 000 €	14 400 €
De 275 001 € à 287 500 €	14 900 €
De 287 501 € à 300 000 €	15 400 €
A partir de 300 001 €	5 % du prix de vente TTC

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI – Na & Co Immobilier – 57 Avenue de Paris – 02200 SOISSONS

Sarl / 25000€ / RCS Soissons sous le numéro 831 751 342

Carte professionnelle T délivrée par la CCI de l'Aisne – N° CPI

0201 2017 000 021 775

Garantie : ALLIANZ IARD – Entreprise régie par le code des assurances –

1 cours Michelet 92076 – PARIS La Défense Cedex

Honoraires au 26 mai 2021



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC Locataire
Entremise et négociation	90,00 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8,00 € par m ²	8,00 € par m ²
Etat des lieux location vide	3,00 € par m ²	3,00 € par m ²
Etat des lieux location meublée	3,00 € par m ²	3,00 € par m ²

Le montant de chacune des parties ne pourra pas être supérieur à 1 mois de loyer charges comprises et inférieur à 300 €**

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.
Honoraires au 15 avril 2019

ORPI - Agence NA & CO Immobilier - 57 Avenue de Paris 02200 SOISSONS

SARL Na & Co Immobilier au capital de 25 000 € - RCS de SOISSONS 831 751 342

Carte professionnelle n° CPI 0207 2017 000 021775 délivrée par le CCI de l'AINSE

Garantie : ALLIANZ IARD — Entreprise régie par le code des assurances —

1 cours Michelet 92076 PARIS La Défense Cedex

La délivrance d'une note est obligatoire.



Des femmes et des hommes
pour votre bien

Honoraires de la Gestion Locative

La formule CONFORT : 7.50% TTC/mois : Gestion uniquement

La formule SÉCURITÉ : 9.90% TTC/mois : Gestion & Assurances, notamment la prise en charge pour :

- Loyers et charges impayés : indemnisation sans limitation de durée
- Protection Juridique : 4000€ par litige – (seuil d'intervention 1 mois de loyer)
- Détériorations : Maximum de 8500€ par sinistre dommages matériels : 5 fois le loyer mensuel, dommages immatériels : 2 fois le loyer mensuel
- Frais de contentieux : sans limitation

Inclus dans chaque formule :

- Rapport de gérance mensuel
- Dépôt de garantie séquestré sur notre compte séquestre
- Entretien courant de la location
- Régularisation des charges locatives sur justificatifs
- Suivi et gestion des sinistres
- Aide à la déclaration des revenus fonciers.

ORPI – Na & Co Immobilier – 57 Avenue de Paris – 02200 SOISSONS
Sarl / 25000€ / RCS Soissons sous le numéro 831 751 342
Carte professionnelle T délivrée par la CCI de l'Aisne – N° CPI 0201 2017 000 021 775
Garantie : ALLIANZ IARD – Entreprise régie par le code des assurances –
1 cours Michelet 92076 – PARIS La Défense Cedex