

TRANSACTIONS: Immobilier à usage d'habitation et immobilier d'entreprise

Prix de Vente en Euros	Honoraires TTC *	
	Mandat Stéphane Plaza à la carte	Mandat Simple
jusqu'à 100 000€	7,0%	7,5%
de 100 001 à 150 000€	6,5%	7,0%
de 150 001€ à 200 000€	6,0%	6,5%
de 200 001€ à 250 000€	5,5%	6,0%
de 250 001€ à 350 000€	5,0%	5,5%
de 350 001€ à 450 000€	4,5%	5,0%
de 450 001€ à 550 000€	4,0%	4,5%
Au-delà de 550 001€	3,5%	4,0%

Estimation: 150 € TTC dans le cadre d'une estimation simple, bancaire ou notariale.

Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur. Les prix pourront être arrondis aux 1000€ inférieurs.

Dans le cadre d'un mandat de recherche le taux des honoraires sera le même qu'appliqué pour un mandat simple en fonction du prix de vente avec un minimum forfaitaire de 10 000€ à la charge de l'acquéreur.

* Taux de Tva en vigueur 20%

TRANSACTIONS: Terrains

Prix de Vente en Euros	Honoraires TTC *
Jusqu'à 150 000€	10 000 €
Au-delà de 150 001€	6%

LOCATION: Baux d'habitation ou mixtes relevant du décret n°2014-890 du 1er aout 2014

	Entremise	Dossier, visite et rédaction bail	Etat des lieux	Total
Honoraires Bailleur	1€ TTC/m ²	6€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²	10€ TTC/m ²
Honoraires Locataire		6€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²	9€ TTC/m ²

En tenant compte du plafonnement des honoraires en zone tendue

LOCATION: Locaux commerciaux, Bureaux et Garages, autres...

	Entremise, dossier et visite
Honoraires Locataire	15% TTC du loyer annuel HC-HT

L'état des lieux et la rédaction du bail seront établis par un professionnel habilité à la charge du bailleur.