

BARÈME D'HONORAIRES TTC

VENTE

Prix de vente	Honoraires à la charge de l'acquéreur
au delà de 1 500 001 €	4% maximum
de 500 001 € à 1 500 000 €	5% maximum
De 300 001 € à 500 000 €	6% maximum
De 100 001 € à 300 000 €	7% maximum
De 1 € à 100 000 €	8% maximum
Forfait parking	4 000 €

LOCATION

Bien à usage d'habitation

Honoraires à la charge du bailleur : 15 € / m² TTC

Honoraires à la charge du locataire :

- Visites, dossier, rédaction : 12 € / m² TTC
- Etat des lieux d'entrée : 3 € / m² TTC

Local commercial

Honoraires à la charge du locataire :

30 % HT du loyer facial annuel HC HT

Parking

Honoraires à la charge du bailleur : 1 mois de loyer + charges

Honoraires à la charge du locataire : 1 mois de loyer + charges

GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion à la charge du bailleur : 7% TTC du loyer + charges

Garantie Loyers Impayés (GLI) à la charge du bailleur : 3% TTC du loyer + charges

Le 25 septembre 2020 - Tarifs TTC soumis au de TVA en vigueur : 20 %

Les honoraires de vente concernent la vente d'habitation, de locaux commerciaux, de terrains et de parts sociales de SCI.

SPI Quartier Latin, société membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier, SAS au capital de 10 000 €, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro B 815 086 517, dont le siège social est situé au 85 rue Monge 75005 Paris, détenant une carte professionnelle délivrée par la CCI Paris-IDF sous le numéro CPI75012016000005459, assuré en responsabilité civile professionnelle à la MMA et garantie par Galian.