

Conseil & Valorisation Immobilier Asset Management

- CVI AM -

Nos services et tarifications de transactions immobilières



CVI Conseil &
Valorisation Immobilier



Conseil & Valorisation Immobilier
Asset Management

16 Rue de Bassano
PARIS 16^{ème}
75116



Tél. fixe : 01.73.300.400
Mobile A. CHAPUIS : 07.85.37.29.79
Mobile F. VELA : 06.42.20.62.63

Mail : contact@cvi-am.com

Site Web : www.cvi-am.com

Honoraires mandats de ventes :

Tranche	Honoraires TTC	Max tranche
0 € à 100 000 €	7.50 %	7.500,00 €
100 001 € à 250 000 €	6.00 %	15.000,00 €
250 001 € à 500 000 €	5.00 %	25.000,00 €
500 001 € à 1 000 000 €	4.00 %	40.000,00 €
+ de 1 000 000 €	3.00 %	0.03 cts / €

Honoraires calculés par barème de tranches dégressives. A charge de l'acquéreur ou du vendeur comme précisé dans l'annonce de vente.
Estimation du bien offerte

Honoraires mandats de recherches (chasse) :

Tranche	Honoraires TTC	Max tranche cumul
0 € à 100 000 €	4.00 %	4.000,00 €
100 001 € à 250 000 €	3.50 %	9.250,00 €
250 001 € à 500 000 €	3.00 %	16.750,00 €
500 001 € à 1 000 000 €	2.50 %	29.250,00 €
+ de 1 000 000 €	2.00 %	+ 0.02 cts / €

Honoraires calculés par barème de tranches cumulées et dégressives. A charge de l'acquéreur ou du vendeur comme précisé dans l'annonce de vente.

Honoraires locations bureaux & commerces :

Tranche loyer annuel	Honoraires TTC	Max tranche cumul
< 250 000 €	25.00 %	62.500,00 €
< 500 000 €	20.00 %	100.000,00 €
< 1 000 000 €	15.00 %	150.000,00 €

Honoraires calculés par barème de tranches cumulées et dégressives. A charge de l'acquéreur ou du vendeur comme précisé dans l'annonce de vente.

Honoraires mises en location logements :

Tranche	Honoraires TTC	Pour 50 m ²
Zone très tendue	12,00 € /m ²	600,00 €
Zone tendue	10,00 € /m ²	500,00 €
Autres zones	8,00 € /m ²	400,00 €
Frais EDL	3,00 € /m ²	150,00 €
Rédaction du bail	200,00 €	200,00€

Tarification réglementée par la loi ALUR du 26 mars 2014, applicable au propriétaire et au locataire. Soit un maximum de 950.00 € TTC chacun pour une location de 50m² en zone tendue.

Vacation horaire fixé à 120,00 € TTC