BAREME DES HONORAIRES TRANSACTIONS

Tarifs maximum applicables à compter du 1er avril 2022

Prix net vendeur TTC		Honoraires TTC [1] Tranches non cumulatives	
De	à	Mandat exclusif charge vendeur [3]	Mandat simple charge vendeur [3]
-	49 999 €	3 000 €	3 500 €
50 000 €	64 999 €	4 000 €	4 500 €
65 000 €	79 999 €	5 000 €	5 500 €
80 000 €	99 999 €	6 000 €	6 500 €
100 000 €	114 999 €	7 000 €	7 500 €
115 000 €	129 999 €	7 500 €	8 500 €
130 000 €	149 999 €	8 500 €	9 500 €
150 000 €	174 999 €	9 500 €	10 500 €
175 000 €	199 999 €	10 500 €	11 500 €
200 000 €	224 999 €	11 500 €	12 500 €
225 000 €	249 999 €	12 500 €	13 500 €
250 000 €	274 999 €	13 500 €	14 500 €
275 000 €	299 999 €	14 500 €	15 500 €
300 000 €	324 999 €	15 500 €	16 500 €
325 000 €	349 999 €	16 500 €	17 500 €
350 000 €	374 999 €	17 500 €	18 500 €
375 000 €	399 999 €	18 500 €	19 500 €
400 000 €	424 999 €	19 500 €	20 500 €
425 000 €	449 999 €	20 500 €	21 500 €
450 000 €	499 999 €	21 500 €	22 500 €
500 000 €	Et plus	4,30%	4,50%

BAREME HONORAIRES DE LOCATION[2]

		Zone tendue	Zone non tendue
Portant sur les biens à usage d'habitation nus ou meublés	VISITE - CONSTITUTION DU DOSSIER LOCATAIRE - REDACTION DU BAIL	**10 € /**m² charge bailleur	**8 € /**m² charge bailleur
		10 € /m² charge locataire	**8** € /m² charge locataire
	ETAT DES LIEUX ENTREE LOCATION	**3 € /**m² charge bailleur	**3 € /**m² charge bailleur
		3 € /m² charge locataire	**3** € /m² charge bailleur
	FRAIS D'ENTREMISE ET DE NEGOCIATION	**10 € /**m² charge bailleur	**8 € /**m² charge bailleur

[1] TVA en vigeur à 20% incluse

[2] Loyer annuel hors charges et dans la limite du plafond légal

[3] Le mandat de recherche et les successions seront à la charge de l'acquéreur

SAS Home by Elise - Capital de 1000€ - 813 849 569 000 13 R.C.S. Libourne - Siège social : 7 Les Grandes Versannes - 33330 SAINT-EMILION
Adresse agence : 37 place Abel Surchamp - 33500 Libourne - Tel : 05 57 93 13 63
Carte profesionnelle Transaction n° CPI 3302 2015 000 001 262 - délivrée par la Chambre de commerce et d'industrie de Libourne - Ne doit recevoir, ni détenir d'autres fonds, effet ou valeur autre que sa commission d'agence
Transaction n 6831Z - Garantie responsabilité civile professionnelle n°103165800 - SAA - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS
Commerçant indépendant - membre du réseau Stéphane Plaza immobilier.