

BARÈME D'HONORAIRES

HONORAIRES TRANSACTION TTC

Prix de vente	Honoraires charge vendeur	Honoraires charge acquéreur
Une place de stationnement	1 000 €	1 000 €
de 1 € à 50 000 €	2 500 €	2 500 €
de 50 001 € à 100 000 €	4 000 €	4 000 €
de 100 001 € à 150 000 €	4 500 €	4 500 €
de 150 001 € à 200 000 €	6 000 €	6 000 €
de 200 001 € à 250 000 €	7 000 €	7 000 €
de 250 001 € à 300 000 €	8 000 €	8 000 €
de 300 001 € à 350 000 €	9 000 €	9 000 €
de 350 001 € à 400 000 €	10 000 €	10 000 €
de 400 001 € à 800 000 €	2,5%	2,5%
au delà de 800 001 €	2,0%	2,0%

Les honoraires forfaitaires sont partagés par moitié entre le vendeur et l'acquéreur sauf stipulation contraire au mandat.
Dans le cadre d'une succession, les honoraires à la charge du vendeur seront reportés entièrement à la charge de l'acquéreur.
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.
Honoraires de rédaction d'acte à la charge de l'acquéreur : 500 €

GESTION LOCATIVE

Formule initiale	6,00 % HT - 7,2 % TTC sur les encaissements
Formule confort	7,50 % HT - 9 % TTC sur les encaissements
Formule premium	9,00 % HT - 10,8 % TTC sur les encaissements
Le détail des formules est consultable sur demande	

HONORAIRES DE LOCATION

Honoraires charge bailleur :		
	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Réalisation de l'état des lieux d'entrée
Zone très tendue	12 € / m ²	3 € / m ²
Zone tendue	10 € / m ²	3 € / m ²
Zone non tendue	8 € / m ²	3 € / m ²
Honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur :		
Logement vide : 150 €		
Logement meublé : 300 €		
Honoraires charge locataire :		
	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	Réalisation de l'état des lieux d'entrée
Zone très tendue	12 € / m ²	3 € / m ²
Zone tendue	10 € / m ²	3 € / m ²
Zone non tendue	8 € / m ²	3 € / m ²

Applicable au 01/09/2024

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS

SARL au capital de 10.000 euros - RCS 532 310 885 - Carte professionnelle n° CPI 7801 2021 000 000 099 délivrée par la CCI Ile-de-France
Caisse de garantie : CEGC - 16 rue Hoche - Tour Kupka B - 92919 La Défense Cedex - TVA intracommunautaire n° FR 36 532 310 885 - Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.