



HONORAIRES DE L'AGENCE

GUY HOQUET L'IMMOBILIER
PARIS 15 SAINT-CHARLES
130-rue Saint-Charles
Tél : 01 82 83 40 00
paris15ouest@guyhoquet.com

TRANSACTIONS

« Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur ainsi qu'à l'avant contrat de vente, à la charge de l'un ou de l'autre voire les deux ».

Jusqu'à 45 000€	4000€	TTC
De 45 001 à 150 000€	9%	TTC
De 150 001 à 250 000€	8%	TTC
De 250 001 à 350 000€	7%	TTC
De 350 001 à 500 000€	6%	TTC
Au-delà de 500 001€	5%	TTC

LOCATIONS

Suivant l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 modifié par la loi « ALUR » du 24 mars 2011 : « (...) Le montant toutes taxes comprises imputé pour ces prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (article 5 loi89... Décret N° 2014-890 du 1^{er} Août 2014)

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE	
Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	12€/ M ²
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/ sortie	3€/ M ²

HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE	
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et rédaction de bail	12€/ M ²
Honoraires de réalisation et l'état des lieux entrée/sortie	3€/ M ²
Honoraires d'entremise et négociation	½ mois de loyer hors charges

Location Parking : 150€ Charge locataire et propriétaire.

Ces honoraires sont valables à partir du 1^{er} Octobre 2017

DBD IMMOBILIER - SARL au capital de 10.000€ - RCS Paris - Siren 822 075 156

Carte professionnelle n° CPI 7501 2016 000 012 958 délivrée par la CCI Paris Ile-de-France