



**Guy Hoquet l'Immobilier**  
**Agence de La Tour du Pin**  
47 rue Aristide Briand- 38110 LA TOUR DU PIN  
Tél. 09 73 31 34 80  
Fax 04 74 18 53 29  
latourdupin@guyhoquet.com

## Fiche d'honoraires de l'agence

[guy-hoquet.com](http://guy-hoquet.com)

### Transaction TTC

« Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur ainsi qu'à l'avant contrat de vente, à la charge de l'un ou de l'autre voire les deux. »

0 €	à	79 999 €	6 000 €
80 000 €	à	99 999 €	7 000 €
100 000 €	à	124 999 €	8 000 €
125 000 €	à	149 999 €	9 000 €
150 000 €	à	174 999 €	10 000 €
175 000 €	à	199 999 €	11 000 €
200 000 €	à	224 999 €	12 000 €
225 000 €	à	249 999 €	13 000 €
250 000 €	à	274 999 €	14 000 €
275 000 €	à	299 999 €	15 000 €
+ 300 000 €		5%	

Garage, place de parking: Forfait 1000 € TTC / unité

### Location

Suivant l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 par la loi « ALUR » du 24 mars 2014 : « ... » Le montant toutes taxes comprises imputé au preneur pour ces prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (article 5 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 et décret n° 2014-890 du 1er août 2014 relatif au plafonnement des honoraires imputables aux locataires et aux modalités de transmission de certaines informations par les professionnels de l'immobilier). »

### Honoraires (TTC) à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	75% loyer charge comprises preneur dans la limite de 8 € du m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/sortie	1,5 € / m <sup>2</sup>

### Honoraires (TTC) à la charge du propriétaire

Honoraires de visite, de constitution du dossier et rédaction de bail	75% loyer charge comprises preneur dans la limite de 8 € du m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/sortie	1,5 € / m <sup>2</sup>

### Gestion locative

7% HT du montant du loyer charges comprises pour un bien  
Gestion locative pour bien multiple nous consulter

mise à jour avril 2016

