

# HONORAIRES D'AGENCE

## TRANSACTIONS :

(Ces Honoraires s'appliquent sur le prix de vente et sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat)

De 0 à 59 999 €	Forfait 5000 € T.T.C.
De 60 000 à 99 999 €	9% T.T.C.
De 100 000 € à 149 999 €	8% T.T.C.
De 150 000 € à 199 999 €	7% T.T.C.
De 200 000 € à 399 999 €	6% T.T.C.
Au-delà de 400 000 €	5% T.T.C.

## ESTIMATIONS :

Dans le cadre d'une vente	Gratuite
En dehors d'une vente	180 € T.T.C. (par bien)

## LOCATIONS (Appartement ou Maison) :

Charge Locataire : 6% T.T.C du loyer annuel HC pour constitution du dossier, visites et rédaction du bail (plafonné à 8€/m<sup>2</sup>)  
3€/m<sup>2</sup> pour l'état des lieux

Charge Propriétaire : 6% T.T.C du loyer annuel HC pour constitution du dossier, visites et rédaction du bail (plafonné à 8€/m<sup>2</sup>)  
3€/m<sup>2</sup> pour l'état des lieux  
Honoraires d'entremise et de négociation : 50 €

1<sup>er</sup> Etat des lieux de sortie, si mandat de location                      Gratuit

## GESTION LOCATIVE :

Honoraires de gestion : 6% - 7% ou 8% T.T.C des sommes selon prestations  
Garantie loyers impayés : 2,30% T.T.C