

HONORAIRES D'AGENCE

DE TRANSACTION TTC A CHARGE VENDEUR

HABITATION

Jusqu'à	40 000€	4 000€ TTC
De 40 001€ à	80 000€	6 000€ TTC
De 80 001€ à	120 000€	8 000€ TTC
De 120 001 à	150 000€	9 000€ TTC
De 150 001€ à	200 000€	11 000€ TTC
De 200 001€ à	250 000€	12 500€ TTC
De 250 001€ à	300 000€	14 000€ TTC
De 300 001€ à	350 000€	16 000€ TTC
De 350 001€ à	400 000€	17 000€ TTC
De 400 001€ à	450 000€	18 000€ TTC
De 450 001€ à	500 000€	19 000€ TTC
De 500 001€ à	600 000€	20 000€ TTC
De 600 001€ à	800 000€	25 000€ TTC
Plus de 800 001€		5% TTC

TERRAINS

FORFAIT 12 000€ TTC

DIVISION PARCELLAIRE

15 000€ TTC par lot.



JOOS IMMOBILIER BAREMES

LOCATION (loi ALUR n° 2014-366 de 24/03/2014 décret du 1^{er} Aout 2014)

HONORAIRES LOCATAIRES T.T.C	8€ TTC/M² Habitable	Honoraires de visite Honoraires de constitution du dossier Honoraires de rédaction du bail
Suivant le décret relatif au plafonnement des Honoraires imputables aux locataires	3€ TTC/M² Habitable	Honoraires état des lieux

HONORAIRE PROPRIETAIRES T.T.C	8€ TTC/M² Habitable	Honoraires de visite Honoraires de constitution du dossier Honoraires de rédaction du bail
Suivant décret relatif au plafonnement des Honoraires imputables aux propriétaires	3€ TTC/M² Habitable	Honoraires état des lieux

GESTION LOCATIVE

Prestation à la Charge du Bailleur applicables sur les sommes encaissées du locataire

Mandat de gestion : **7% TTC Hors charges**

Client déjà en agence : **6% TTC Hors charges**

HONORAIRES INCLUS DANS NOS PRIX

HONORAIRES APPLICABLES A PARTIR DU 10/02/2017 SELON T.V.A EN VIGUEUR à 20%

Joos Immobilier Agence Guy Hoquet Chemin de la Bergerie 30820CAVEIRAC

☎ 04 66 72 10 10

SIRET :823 360 318 0013 R.C.S Nîmes

CP Transaction sur immeubles et fonds de commerce et gestion immobilière N° CPI 3002 2016 00vis0 013 863 délivré par la CCI de NîmesBagnols Uzès-Le Vigan.

Code APE : 6831Z -Garant : CEGC caveirac@guyhoquet.com