

HONORAIRES DE TRANSACTION * Tarif au 7 janvier 2020	
HONORAIRES CHARGE ACQUÉREUR (€ TTC)	
Mandat ≤ 70 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	5 500 €
Mandat 70 001 à 100 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	6 500 €
Mandat de 100 001 à 120 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	7 000 €
Mandat de 120 001 à 150 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	8 000 €
Mandat de 150 001 à 175 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	9 000 €
Mandat de 175 001 à 200 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	10 000 €
Mandat de 200 001 à 225 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	11 000 €
Mandat de 225 001 à 250 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	12 000 €
Mandat de 250 001 à 275 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	13 000 €
Mandat de 275 001 à 300 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	14 000 €
Mandat de 300 001 à 350 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	15 000 €
Mandat de 350 001 à 400 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	16 000 €
Mandat de 400 001 à 450 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	17 000 €
Mandat de 450 001 à 500 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	18 000 €
Mandat de 500 001 à 550 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	19 000 €
Mandat ≥ 550 001 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	20 000 €
Annexes (caves, parkings, garages)	3 000 €
Estimation vénale et/ou locative (ECM)	100 € offert en cas de vente ou de location par notre agence

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC ou % inclus dans le prix de vente	Tarif au 1er juillet 2019 HONORAIRES PARTAGÉS			
Mandat ≤ 100 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	3 250 €	Forfaitaire	3 250 €	Forfaitaire
Mandat de 100 001 à 150 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	3 500 €	Forfaitaire	3 500 €	Forfaitaire
Mandat de 150 001 à 200 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	4 000 €	Forfaitaire	4 000 €	Forfaitaire
Mandat de 200 001 à 300 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	6 000 €	Forfaitaire	6 000 €	Forfaitaire
Mandat de 300 001 à 350 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	6 500 €	Forfaitaire	6 500 €	Forfaitaire
Mandat de 350 001 à 500 000 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	8 000 €	Forfaitaire	8 000 €	Forfaitaire
Mandat ≥ 500 001 Euros <i>(cf conditions en agence)</i>	10 000 €	Forfaitaire	10 000 €	Forfaitaire

* Du prix de vente

HONORAIRES DE LOCATION TTC à partir du 1^{er} Juillet 2019 (à la charge du locataire et du bailleur)	
<ul style="list-style-type: none"> - Visite - Constitution de dossier - Rédaction du bail soumis à la Loi de 89 	} 1 mois de loyer hors charges
- Etat des lieux	

HONORAIRES DE LOCATION TTC à partir du 30/11/18 (à la charge du locataire et du bailleur)	
Logement ≤ 40 m ²	11 euros par m ²
Logement de 40 à 60 m ²	300 euros
Logement de 60 à 90 m ²	400 euros
Logement ≥ 90 m ²	600 euros

HONORAIRES DE GESTION à partir du 1^{er} Juillet 2019	
7.20 % TTC des sommes quittancées	
Assurance loyers impayés	2,40 % des sommes quittancées
Gestion de l'assurance loyers impayés	+ 0,5 % des sommes quittancées

HONORAIRES DE GESTION à partir du 20/01/19	
Formule classique	3 % TTC encaissements
Formule généreuse	6 % TTC encaissements
Formule premium	8 % TTC encaissements
Assurance loyers impayés	2,35 % Loyer HC

Tarifs au 07/01/20

Hors zones tendues « Lorient Agglomération » taux de TVA en vigueur : 20%
En cas d'inter-cabinet : application du barème de l'agence détentrice du mandat.
Loi ALUR du 24/03/2014 Décret 2014-890

Notre Agence de la Mairie ORPI vous accueille

Du lundi au vendredi
De 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h30

Le samedi
De 10h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h00