

## **HONORAIRES D'AGENCE**

Barême TTC

### **TRANSACTION**

**Habitations :** **Forfait minimum de 5000Euros**

Jusqu'à 100 000 Euros la commission est de 8% TTC

De 101 000 à 200 000 Euros la commission est de 7% TTC

De 201 000 à 350 000 Euros la commission est de 6% TTC

A partir de 351 000 Euros la commission est de 5% TTC

**Locaux commerciaux :** 10 % TTC du prix du local

**Fond de commerce :** 10 % TTC du prix du fond de commerce

**Terrains :** 10% TTC du prix du terrain

**Rédaction de compromis :** 350 € TTC à la charge de l'acquéreur

### **LOCATION**

**A la charge du propriétaire et du locataire**

**Zone tendue :**

**Honoraires de visite, étude du dossier, rédaction du bail :** 10 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>

**Honoraires de rédaction d'état des lieux :** 3 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>

**Hors zone tendue :**

**Honoraires de visite, étude du dossier, rédaction du bail :** 8 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>

**Honoraires de rédaction d'état des lieux :** 3 € TTC X nombre de m<sup>2</sup>

### **GESTION**

**8% TTC** des sommes encaissées + aide à la déclaration 24euros TTC

**Garantie des loyers impayés :** GLI 2.00 % TTC des sommes quittancées.

### **AVIS DE VALEUR**

**Honoraires d'avis de valeur :** 200 € TTC dans le cadre d'une succession, donation, rachat de part, financement bancaire.

**AVIS VALEUR OFFERT DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE**

**Tous nos prix s'entendent TVA incluse.**