

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR LES TRANSACTIONS			HONORAIRES DE CHASSE IMMOBILIERE							
À la charge du vendeur* sur le prix de vente net vendeur			À la charge de l'acquéreur* sur le prix de vente net vendeur							
	Montant TTC					Montant TTC				
Garage / parking	4 500 €		Moins de 260 000 €			7 900 €				
Moins de 120 000 €	7 500 €		De 260 001 € à 1 000 000 €			3 %				
De 120 001 € à 140 000 €	8 500 €		Plus de 1 000 001 €			2.5 %				
De 140 001 € à 160 000 €	9 500 €									
De 160 001 € à 180 000 €	10 500 €									
De 180 001 € à 200 000 €	11 500 €									
Plus de 200 001 €	5.5 %									
HONORAIRES DE LOCATION										
			HABITATION				PROFESSIONNEL/COMMERCIAL		AUTRES	
Honoraires			Locataire		Bailleur		Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur
Zone			Zone tendue	Autres Zones	Zone tendue	Autres Zones	France	France	France	France
Visite / Constitution du dossier, Rédaction et signature bail			10€ TTC /m²	8€ TTC /m²	10€ TTC /m²	8€ TTC /m²	9% TTC du loyer TTC annuel hors charges	0€	100€ TTC	100€ TTC
Etat des lieux			3€ TTC /m²	3€ TTC /m²	3€ TTC /m²	3€ TTC /m²	3% TTC du loyer TTC annuel hors charges	0€	50€ TTC	50€ TTC
Avenant			200€ TTC	200€ TTC	200€ TTC	200€ TTC	500€ TTC	0€	100€ TTC	100€ TTC
HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE										
		Location classique avec bail individuel ou solidaire				Colocation avec baux individuels par chambre				
Gestion courante		6 % TTC du loyer mensuel hors charges				7 % TTC du loyer mensuel hors charges				
Garantie Loyers impayés		2,5% TTC du loyer mensuel collecté				2,5% TTC du loyer mensuel collecté				
Garantie Vacance locative		Nous consulter				Nous consulter				