

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR LES TRANSACTIONS		HONORAIRES DE CHASSE IMMOBILIÈRE									
À la charge du vendeur* sur le prix de vente net vendeur		À la charge de l'acquéreur* sur le prix de vente net vendeur									
	Montant TTC					Montant TTC					
<b>Garage / parking</b>	4 500 €	<b>Moins de 260 000 €</b>				7 900 €					
<b>Moins de 120 000 €</b>	7 500 €	<b>De 260 001 € à 1 000 000 €</b>				3 %					
<b>De 120 001 € à 140 000 €</b>	8 500 €	<b>Plus de 1 000 001 €</b>				2.5 %					
<b>De 140 001 € à 160 000 €</b>	9 500 €										
<b>De 160 001 € à 180 000 €</b>	10 500 €										
<b>De 180 001 € à 200 000 €</b>	11 500 €										
<b>Plus de 200 001 €</b>	5.5 %										
HONORAIRES DE LOCATION											
				HABITATION		PROFESSIONNEL/COMMERCIAL		AUTRES			
Honora				Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur	Locataire	Bailleur		
Zone				Zone tendue	Autres Zones	Zone tendue	Autres Zones	France	France	France	France
<b>Visite / Constitution du dossier, Rédaction et signature bail</b>				10€ TTC /m <sup>2</sup>	8€ TTC /m <sup>2</sup>	10€ TTC /m <sup>2</sup>	8€ TTC /m <sup>2</sup>	9% TTC du loyer TTC annuel hors charges	0€	100€ TTC	100€ TTC
<b>Etat des lieux</b>				3€ TTC /m <sup>2</sup>	3€ TTC /m <sup>2</sup>	3€ TTC /m <sup>2</sup>	3€ TTC /m <sup>2</sup>	3% TTC du loyer TTC annuel hors charges	0€	50€ TTC	50€ TTC
<b>Avenant</b>				200€ TTC	200€ TTC	200€ TTC	200€ TTC	500€ TTC	0€	100€ TTC	100€ TTC
HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE											
		Location classique avec bail individuel ou solidaire				Colocation avec baux individuels par chambre					
<b>Gestion courante</b>		6 % TTC du loyer mensuel hors charges				7 % TTC du loyer mensuel hors charges					
<b>Garantie Loyer impayés</b>		2,5% TTC du loyer mensuel collecté				2,5% TTC du loyer mensuel collecté					
<b>Garantie Vacance locative</b>		Nous consulter				Nous consulter					