



JF IMMOCONSEIL – SARL au capital de 7 500 €
 RCS : Toulouse 813 443 108
 59, route de Fronton 311140 AUCAMVILLE
 Agence : 59 Route de Fronton, 31140 AUCAMVILLE
 Chaque agence est une entité indépendante.

N° TVA intra-communautaire FR 38 813443108 – Titre professionnel : Agent Immobilier - Carte professionnelle n° CPI 3101 2015 000 000 694 délivrée par la CCI de TOULOUSE –
 Activité : Transaction Garantie financière Transaction : CEGC 16 rue Hoche TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex

Ventes – Barème à compter du 06/02/2020

1) Honoraires de transaction pour les Maisons

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC	Coef
Jusqu'à 200 000 €	5 %	6 %	0,940
De 200 000 à 400 000 €	4,583 %	5,5 %	0,945
Au-delà de 400 001 €	4,166 %	5 %	0,950

2) Honoraires de transaction pour les Appartements

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Jusqu'à 200 000 €		
FORFAIT T1-T2	6 250 €	7 500 €
FORFAIT T3	7 916.66 €	9 500 €
FORFAIT T4	9 583.33 €	11 500 €
Au-delà de 200 000 €	4,583 %	5,5 %

3) Honoraires de transaction pour les Terrains

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
FORFAIT	7916.66 €	9 500 €
Au-delà de 200 000 €	4,583 %	5,5 %

SARL JF IMMOCONSEIL
 59 Route de Fronton
 31140 AUCAMVILLE
 Tel. : 05.34.40.00.69
 Fax : 05.62.75.49.58
 aucamville@laforet.com
 www.laforet-aucamville.com

JF IMMOCONSEIL – SARL au capital de 7 500 € – Siège social : 59 route de Fronton 31140 AUCAMVILLE – Tel: 05.34.40.00.69 – RCS 813 443 108 - N° TVA intra-communautaire FR 38 813443108 – Titre professionnel : Agent Immobilier - Carte professionnelle n° CPI 3101 2015 000 000 694 délivrée par la CCI de TOULOUSE – Activité : Transaction - Garantie financière Transaction : CEGC 16 rue Hoche TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex - Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Les honoraires de transaction sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat de vente.

Locations – Barème à compter du 01/09/2016 (TVA 20%)

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par loi n°89-462 du 06/07/1989 :

1) Entremise – Négociation

4€ TTC par m² (100% charge bailleur)

2) Visite locataire – Constitution dossier – Rédaction bail

8€ TTC par m² charge bailleur
 8€ TTC par m² charge locataire

3) Réalisation de l'Etat des lieux

3€ TTC par m² charge bailleur
 3€ TTC par m² charge locataire

Estimation pour Donation ou Succession

90€ TTC