

# BARÈME D'HONORAIRES

Applicable au 01 Juillet 2023



TRANSACTION <sup>(1)</sup>			
De	À	Honoraires TTC Mandat Simple	Honoraires TTC Mandat Exclusif
Jusqu'à	50 000 €	10,00%	11,00%
50 000 €	100 000 €	8,00%	9,00%
100 000 €	150 000 €	6,50%	7,50%
150 000 €	200 000 €	5,60%	6,40%
200 000 €	250 000 €	5,20%	6,00%
250 000 €	300 000 €	5,00%	5,80%
300 000 €	350 000 €	4,80%	5,40%
350 000 €	400 000 €	4,40%	5,00%
400 000 €	500 000 €	4,00%	4,40%
500 000 €	au delà	3,50%	4,00%

(1) Honoraires à la charge de l'acquéreur.

LOCATION <sup>(2)</sup>			
BAILLEUR		LOCATAIRE	
Entremise et négociation			
15,00€ TTC		-	
Visite, consitution du dossier du locataire et rédaction du bail			
< 30m <sup>2</sup>	9,00€/m <sup>2</sup>	< 30m <sup>2</sup>	9,00€/m <sup>2</sup>
Entre 30m <sup>2</sup> et 70m <sup>2</sup>	7,00€/m <sup>2</sup>	Entre 30m <sup>2</sup> et 70m <sup>2</sup>	7,00€/m <sup>2</sup>
> 70m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>	> 70m <sup>2</sup>	5,00€/m <sup>2</sup>
Réalisation de l'état des lieux d'entrée			
3,00€/m <sup>2</sup>		3,00€/m <sup>2</sup>	

(2) Dans la limite du plafond : Visite, dossier, bail = 10,00€/m<sup>2</sup> | Etat des lieux = 3,00€/m<sup>2</sup>

GESTION <sup>(3)</sup>	
7,00%HT des sommes encaissées = 8,40% TTC	
Garantie des loyers impayés = 2,30% TTC	

(3) Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modifications conformément à la réglementation fiscale.