

VENTE : biens à usage d'habitation, locaux commerciaux, fonds de commerces, parts sociales de SCI et Terrains

PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*	PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*
de	1 €	à	49 999 €	4 800 €	de	250 000 €	à	259 999 €	16 100 €
de	50 000 €	à	59 999 €	5 300 €	de	260 000 €	à	269 999 €	16 600 €
de	60 000 €	à	69 999 €	5 900 €	de	270 000 €	à	279 999 €	17 100 €
de	70 000 €	à	79 999 €	6 500 €	de	280 000 €	à	289 999 €	17 600 €
de	80 000 €	à	89 999 €	7 100 €	de	290 000 €	à	299 999 €	18 100 €
de	90 000 €	à	99 999 €	7 700 €	de	300 000 €	à	309 999 €	18 600 €
de	100 000 €	à	109 999 €	8 300 €	de	310 000 €	à	319 999 €	19 100 €
de	110 000 €	à	119 999 €	8 900 €	de	320 000 €	à	329 999 €	19 600 €
de	120 000 €	à	129 999 €	9 500 €	de	330 000 €	à	339 999 €	20 100 €
de	130 000 €	à	139 999 €	10 100 €	de	340 000 €	à	349 999 €	20 600 €
de	140 000 €	à	149 999 €	10 600 €	de	350 000 €	à	359 999 €	21 100 €
de	150 000 €	à	159 999 €	11 100 €	de	360 000 €	à	369 999 €	21 600 €
de	160 000 €	à	169 999 €	11 600 €	de	370 000 €	à	379 999 €	22 100 €
de	170 000 €	à	179 999 €	12 100 €	de	380 000 €	à	389 999 €	22 600 €
de	180 000 €	à	189 999 €	12 600 €	de	390 000 €	à	399 999 €	23 100 €
de	190 000 €	à	199 999 €	13 100 €	de	400 000 €	à	449 999 €	23 600 €
de	200 000 €	à	209 999 €	13 600 €	de	450 000 €	à	499 999 €	24 100 €
de	210 000 €	à	219 999 €	14 100 €	de	500 000 €	à	549 999 €	24 600 €
de	220 000 €	à	229 999 €	14 600 €	de	550 000 €	à	599 999 €	25 100 €
de	230 000 €	à	239 999 €	15 100 €	de	600 000 €	à	649 999 €	25 600 €
de	240 000 €	à	249 999 €	15 600 €	à partir de 650 000 €				4 %

Stationnements (garages, parkings, box) *

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
De 1 € à 14 999 €	1 500 €
De 15 000 € à 24 999 €	2 000 €
A partir de 25 000 €	2 500 €

ESTIMATION : Dans le cadre d'une succession, donation, d'une estimation bancaire sans signature de mandat (remise d'un rapport écrit)

Studio / T1 au T3 : 90 € ttc - Appt T4 au T8 / Maison : 120 € ttc - Bien de + de 170 m² : 150 € ttc

LOCATION : Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.

Bailleur : 8€ TTC /m² (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.)
3€ TTC /m² (d'état des lieux)

Locataire : 8€ TTC /m² (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.)
3€ TTC /m² (d'état des lieux)

STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PAU

20 Avenue Alfred Nobel 64000 PAU 05.59.60.60.20 pau@stephaneplazaimmobilier.com SARL BORIES DAVANCENS au capital de 10000€ ;
RCS: PAU 821 188 547. Carte professionnelle CPI 6402 2016 000 010 572. Délivrée par la préfecture des Pyrénées-Atlantiques. Garantie financière: CEGC 16 rue Hoche 92919 LA DEFENSE cedex

Coordonnées médiateur : Médiation – vivons mieux ensemble. Adresse : 465 avenue de la Libération 54000 NANCY. Site web : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr

TVA intracommunautaire FR 058211885547 - Agit en qualité de commerçant indépendant (Art. A441-1 du Code du commerce), membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier - *TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.