

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC*

Appartement et Pavillon

Jusqu'à 79.999€ = **Forfait de 7.000€**

De 80.000€ à 119.999€ = **Forfait de 8.000€**

De 120.000€ à 149.999€ = **Forfait de 9.000€**

De 150.000€ à 199.999€ = **Forfait de 10.000€**

De 200.000€ à 249.999€ = **Forfait de 11.000€**

De 250.000€ à 279.999€ = **Forfait de 12.000€**

De 280.000€ à 319.999€ = **Forfait de 13.000€**

De 320.000€ à 349.999€ = **Forfait de 14.000€**

De 350.000€ à 399.999€ = **Forfait de 15.000€**

A partir de 400.000€ = **4% TTC**

Terrains à bâtir

8% du prix de vente avec un minimum de 10.000€ TTC.

Société CHARLOTTE, SAS au capital de 5.000€ dont le siège social est situé 13, Place du Plessis Saucourt 91250 TIGERY, RCS 824213763
EVRY, titulaire de la carte professionnelle transaction n° CIP91012017000015690 délivrée par CCI de l'Essonne. Ne possédant pas de
garantie financière, la société ne peut recevoir de fonds, effets ou valeurs autres que sa rémunération.
Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier.

HONORAIRES DE LOCATION TTC à la charge du locataire + propriétaire

Zone très tendue : 12€/m² pour la visite + constitution du dossier + rédaction du bail +
3€/m² pour la rédaction de l'état des lieux

Zone tendue : 10€/m² pour la visite + constitution du dossier + rédaction du bail + 3€/m²
pour la rédaction de l'état des lieux

Autre zone : 8€/m² pour la visite + constitution du dossier + rédaction du bail + 3€/m² pour
la rédaction de l'état des lieux

GESTION LOCATIVE

Frais de gestion courante : 5% TTC du loyer charges comprises

Garantie loyers impayés : 2,7% TTC du loyer charges comprises

Société CHARLOTTE, SAS au capital de 5.000€ dont le siège social est situé 13, Place du Plessis Saucourt 91250 TIGERY,
RCS 824213763 EVRY, titulaire de la carte professionnelle transaction n° CIP91012017000015690 délivrée par CCI de l'Essonne.
Ne possédant pas de garantie financière, la société ne peut recevoir de fonds, effets ou valeurs autres que sa rémunération.
Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier.

*TVA au taux en vigueur de 20% incluse

Honoraires au 1^{er} Janvier 2019