

## HONORAIRES TRANSACTION

### HABITATIONS

Prix de vente net vendeur	Taux TTC pour un mandat simple de vente	Taux TTC pour un mandat exclusif de vente
Supérieur à 800 000 €	4 %	3 %
de 400 001 € à 800 000 €	5 %	4 %
200 001 € à 400 000 €	6%	5 %
100 001 à 200 000 €	7%	6 %
Inférieur ou égal à 100 000 €	10%	9 %

Charge de la rémunération : Vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

### IMMEUBLES COMMERCIAUX ET TERRAIN A BATIR

5 % TTC du montant de la transaction hors honoraires

### VENTES FONDS DE COMMERCE

10 % TTC du montant de la transaction hors honoraires

## HONORAIRES LOCATION

### HABITATIONS

Honoraire pour une personne physique

Part locataire : Prestation de visite, constitution du dossier et rédaction du bail

Zone tendue                      10€ TTC/m<sup>2</sup>

Part bailleur : Prestation de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 10€ TTC/m<sup>2</sup>

Entremise et négociation : 10 € TTC/m<sup>2</sup>

Etat des Lieux d'entrée : 3€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du locataire, 3€ TTC/m<sup>2</sup> à la charge du bailleur

### LOCAUX COMMERCIAUX

10% de la triennal HT à la charge du locataire

Montant de la TVA : 20%

La Celle Saint Cloud, le 14/09/2020