Laurendeau
Immobilier

Honoraires de transaction vente TTC
Charge acquéreur

Tarifs au 1er Janvier 2026

En deçà de 40 000 €	10 %
De 40 001 € à 90 000 €	9 %
De 90 001 € à 180 000 €	8 %
De 180 001 € à 300 000 €	7 %
De 300 001 € à 500 000 €	6 %
Au-delà de 500 001 €	5%

SARL La Madeleine Immobilier 183 Rue Volney – 49000 ANGERS
Tel : 02 41 79 27 23 – info@laurendeau.immo
Code APE : 6831 Z - Garantie financière 208 000 € CEGC - N° Siret 453 392 045 00028 - Capital 8 000 €
N° carte professionnelle : CPI 4901 2016 000 006 304 - CCI de MAINE ET LOIRE

FNAIM

Laurendeau
Location

Honoraires de transaction Location
Tarifs au 1er Janvier 2026

LOCAUX A USAGE HABITATION

PRESTATIONS	A LA CHARGE	HONORAIRES
Entremise (forfait)	BAILLEUR	200€
Visite, constitution du dossier de location et rédaction du Bail	BAILLEUR LOCATAIRE	8,07€ / m² 8,07€ / m²
Etat des lieux entrant *(par un prestataire)* Location vide ou meublé	BAILLEUR LOCATAIRE	3,03€ / m² 3,03€ / m²
Etat des lieux sortant *(par un prestataire)* Location vide ou meublé	BAILLEUR	3,50€ / m²
Rédaction de bail ou avenant (forfait)	BAILLEUR LOCATAIRE	233€ 233€

SARL La Madeleine Immobilier 183 Rue Volney – 49000 ANGERS
Tel : 02 41 79 27 23 – info@laurendeau.immo
Code APE : 6831 Z - Garantie financière 270 000 € CEGC - N° Siret 453 392 045 00028 - Capital 8 000 €
N° carte professionnelle : CPI 4901 2016 000 006 304 - CCI de MAINE ET LOIRE

FNAIM