

BAREME HONORAIRES AGENCE LE POULIGUEN

A partir du 22 mars 2024

HONORAIRES à la charge de l'ACQUEREUR

TRANSACTION		
DE	A	Honoraires T.T.C*
0 €	99 999 €	7 500 € T.T.C*
100 000 €	129 999 €	6,5 % T.T.C*
130 000 €	299 999 €	6 % T.T.C*
300 000 €	499 999 €	5 % T.T.C*
A partir de	500 000 €	4,5 % T.T.C*

* Au taux actuel de la TVA en vigueur de 20% étant précisé que ce taux est susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale.

LOCATION	
BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise et négociation	
50 € T.T.C.*	NEANT
Visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	
5 % T.T.C*. du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T. Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m²	5 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 4,17 % H.T. Dans la limite du plafond de 10€ TTC/m²
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	
2 % T.T.C.* du loyer annuel HC soit 1.67% H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m²	2 % T.T.C.* du loyer annuel HC Soit 1,67 % H.T. Dans la limite du plafond de 3€ TTC/m²
LOCATION GARAGE / PARKING	10 % T.T.C
<i>Visite, constitution dossier, rédaction bail, état des lieux</i>	
<i>Pourcentage calculé sur loyer annuel HC</i>	

F . K I M M O B I L I E R