



TARIFS 2021

Honoraires de transaction partagés entre le vendeur et l'acquéreur

Prix de vente hors honoraires	Habitation / Professionnel		Terrain		Commercial / Industriel	
	Honoraires vendeur TTC	Honoraires acquéreur TTC	Honoraires vendeur TTC	Honoraires acquéreur TTC	Honoraires vendeur TTC	Honoraires acquéreur TTC
Jusqu'à 72 000 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	2 500 €	3 500 €	3 500 €
A partir de 72 000 €	3.5 %	3.5 %	3.5 %	3.5 %	5 %	5 %

Honoraires de gestion

Prestations de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	8.4 % du quittancement
Assurance GLI	3 %

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AGENCE CASTRAISE – 5 Rue SABATIER 81100 CASTRES

Honoraires au 30/04/2021

SARL / Capital social de 7622,45 € / RCS Castres 382 858 694 000 39 Carte professionnelle T/G/S n° CPI 8102 2015 000 001 175

Garantie : Caisse de Garantie GALLIAN – 89 Rue de la Boétie 75 008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.



TARIFS 2021

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation		
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	6 % du loyer annuel Hors Charges	6 % du loyer annuel Hors Charges Dans la limite de 8 € TTC / m² de surface habitable
Etat des lieux location vide	2,5 % du loyer annuel Hors Charges	2,5 % du loyer annuel Hors Charges Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable
Etat des lieux location meublée	2,5 % du loyer annuel Hors Charges	2,5 % du loyer annuel Hors Charges Dans la limite de 3 € TTC / m² de surface habitable

Locaux de droit commun / commerciaux / industriels / professionnels	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	14,4 % du loyer annuel
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	
Etat des lieux	

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AGENCE CASTRAISE – 5 Rue SABATIER 81100 CASTRES

Honoraires au 30/04/2021

SARL / Capital social de 7622,45 € / RCS Castres 382 858 694 000 39 Carte professionnelle T/G/S n° CPI 8102 2015 000 001 175

Garantie : Caisse de Garantie GALLIAN – 89 Rue de la Boétie 75 008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.