

# PRESTATIONS ET HONORAIRES

## tarifs au 1<sup>er</sup> janvier 2024

### PRESTATIONS PROPOSEES:

### HONORAIRES :

HT

TTC

(TVA 20%)

### VENTES

(à la charge de l'acquéreur ou du vendeur suivant le mandat)

Appartements / Maisons / Terrains

|                              |           |        |
|------------------------------|-----------|--------|
| – De 0 à 119 000 € - Forfait | 5416,66 € | 6500 € |
| – Plus de 119 000 €          |           | 5,50 % |

Autres dépendances vendues isolément  
(parking, garage, cave, grenier..) - Forfait

3333,33 € 4000 €

Locaux et murs commerciaux

6,00 % 7,20 %

Parts sociales de SCI

6,00 % 7,20 %

Fonds de commerce

7,00 % 8,40 %

Avis de valeur (information orale)

OFFERT

Estimation (dossier d'estimation complet)

sur devis(taux horaire 100€ TTC)

### LOCATIONS

A usage de résidence principale (loi de 89):

. A la charge du bailleur:

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| – Visite, constitution dossier locataire et rédaction du bail | 8€/m² zone non tendue 10€ zone tendue |
| – Réalisation de l'état des lieux                             | 3€/m² zone non tendue et zone tendue  |
| – Entremise et négociation                                    | sur devis                             |

**BASE FORFAITAIRE MINIMUM 350€TTC**

. A la charge du locataire:

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| – Visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail | 8€/m² zone non tendue 10€ zone tendue |
| – Réalisation de l'état des lieux                                | 3€/m² zone non tendue et zone tendue  |

Autres baux :

Locaux commerciaux, professionnels, résidences secondaires...

1 mois loyer TTC

Dépendances, garage...

3 mois loyer TTC

### GESTION Externalisation par GLP/KALIZ

Locaux habitation vides, locaux professionnels

5,83 %

7,00 %

Garantie de paiement des loyers impayés et détériorations immobilières

Sur devis