

PRESTATIONS ET HONORAIRES
tarifs au 1^{er} janvier 2024

PRESTATIONS PROPOSEES:

HONORAIRES :

HT

TTC

(TVA 20%)

VENTES

(à la charge de l'acquéreur ou du vendeur suivant le mandat)

Appartements / Maisons / Terrains

– De 0 à 119 000 € - Forfait	5416,66 €	6500 €
– Plus de 119 000 €		5,50 %

Autres dépendances vendues isolément
(parking, garage, cave, grenier..) - Forfait

3333,33 €

4000 €

Locaux et murs commerciaux

6,00 %

7,20 %

Parts sociales de SCI

6,00 %

7,20 %

Fonds de commerce

7,00 %

8,40 %

Avis de valeur (information orale)

OFFERT

Estimation (dossier d'estimation complet)

sur devis(taux horaire 100€ TTC)

LOCATIONS

A usage de résidence principale (loi de 89):

. A la charge du bailleur:

- Visite, constitution dossier locataire et rédaction du bail
- Réalisation de l'état des lieux
- Entremise et négociation

8€/m² zone non tendue 10€ zone tendue

3€/m² zone non tendue et zone tendue

sur devis

BASE FORFAITAIRE MINIMUM 350€TTC

. A la charge du locataire:

- Visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail
- Réalisation de l'état des lieux

8€/m² zone non tendue 10€ zone tendue

3€/m² zone non tendue et zone tendue

Autres baux :

Locaux commerciaux, professionnels, résidences secondaires...

1 mois loyer TTC

Dépendances, garage...

3 mois loyer TTC

GESTION Externalisation par GLP/KALIZ

Locaux habitation vides, locaux professionnels

5,83 %

7,00 %

Garantie de paiement des loyers impayés et détériorations immobilières

Sur devis