



## ORPI INVESTIS'TOIT

ZAC Entre Pont et Rhône  
07 400 LE TEIL  
Tel : 04.75.96.09.29.  
helvieimmo@orpi.com

## BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES

Montants TTC (T.V.A à 20 %), calculés sur le montant de la transaction réalisée

### TRANSACTIONS

Ces honoraires comprennent la rédaction du compromis de vente et le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

### IMMEUBLES/HABITATION/PROFESSIONNEL

Forfait minimum	5 000 € TTC	
De 0 € à 999 999 €	5 % TTC + 2 000 €	TTC
De 1 000 000 € et au-delà	5 % TTC	

### TERRAINS

0 à 200 000 €	5 % TTC + 2 000 € TTC
200 000 € et au-delà	5 % TTC

### MISE EN LOCATION

Honoraires de rédaction de bail : 8 € le m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire.

Honoraires d'état des lieux : 3 € le m<sup>2</sup> pour le bailleur et pour le locataire.

Les honoraires de rédaction de bail et d'état des lieux sont plafonnés à 70% du loyer mensuel.

Honoraires d'entremise et de négociation : 1 € dû à la signature bail par le bailleur.

### ESTIMATION

150 € TTC

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dus avant la conclusion d'un mandat.

Toutes nos annonces sont affichées « hors frais de notaire »

La délivrance d'une note est « obligatoire »

« En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial » 6161299170660