

HONORAIRES TTC (TVA à 20%) au 06/03/2019

Charge acquéreur sauf exception

Vente d'immeuble à usage d'habitation, commercial et terrain

Prix de vente TTC	Honoraires (Tranches non cumulatives)
De 0€ à 30 000€	4 000€
De 30 001€ à 50 000€	5 000€
De 50 001€ à 70 000€	6 000€
De 70 001€ à 90 000€	7 000€
De 90 001€ à 110 000€	8 000€
De 110 001€ à 130 000€	9 000€
De 130 001€ à 150 000€	10 000€
De 150 001€ à 170 000€	11 000€
De 170 001€ à 200 000€	12 000€
De 200 001€ à 230 000€	13 000€
De 230 001€ à 260 000€	14 000€
De 260 001€ à 300 000€	15 000€
Supérieur à 300 000€	5%

Estimation
gratuite

Honoraires de location baux d'habitation :

- Charge Bailleur :
 - Constitution de dossier et rédaction de bail : 65% du loyer mensuel
 - Etat des lieux : 30% du loyer mensuel
- Charge Locataire :
 - Constitution de dossier et rédaction de bail : 65% du loyer mensuel dans la limite de 8€ TTC/M2
 - Etat des lieux : 30% du loyer mensuel dans la limite de 3€ TTC/M2

Gestion locative (charge bailleur)

- 7% TTC des sommes encaissées
- 6% TTC à partir de 2 lots gérés
- Assurance loyers impayés : 3% TTC des sommes encaissées
- Recommandé avec accusé de réception : 10€ TTC
- Dossier huissier : 54€ TTC
- Prestation spécifique : 80€ TTC/heure

Honoraires baux commerciaux et dérogatoires (charge locataire)

- Entremise et négociation : forfait de 400€
- Constitution de dossier et rédaction de bail : 2 mois de loyer mensuel
- Etat des lieux : 30 % du loyer mensuel

HONORAIRES DE NEGOCIATION

Cession de fonds de commerce, droit au bail, droit d'entrée

Prix de vente	Honoraires (Tranches non cumulatives)
De 0€ à 50 000€	5 000€
De 50 001€ à 70 000€	6 000€
De 70 001€ à 90 000€	7 000€
De 90 001€ à 110 000€	8 000€
De 110 001€ à 130 000€	9 000€
De 130 001€ à 150 000€	10 000€
De 150 001€ à 170 000€	11 000€
De 170 001€ à 200 000€	12 000€
Supérieur à 200 000€	6 %