

## BAREME DES HONORAIRES

### HONORAIRES TRANSACTION

**\* Vente Maison et Appartement (Honoraires TTC à la charge du Vendeur)**

(Tranche non cumulative)

Jusqu'à 200 000 € 6 % TTC

Entre 200 001 € et jusqu'à 500 000 € 5 % TTC

Au-delà de 500 000 € 4 % TTC

**\* Mandat de recherche : Honoraires à la charge Acquéreur selon Barème Transaction ci-dessus**

**\* Vente de Garage, Parking (Honoraires TTC à la charge du Vendeur)**  
Honoraires Forfaitaire 2 500,00 € TTC

**\* Vente murs commerciaux, bureaux, entrepôts**  
Honoraires 6 % HT à la charge de l'acquéreur

**\* Vente fonds de commerce : 6 % HT à la charge de l'acquéreur**

**\* Vente d'imeubles neufs : Suivant contrat promoteur**

**\* Vente de terrain : 6% TTC à la charge de l'acquéreur**

### HONORAIRES LOCATION

**\* Location habitation soumis à la loi du 06/07/89 art.5**

**EN ZONES TENDUES (honoraires ttc calculés par m<sup>2</sup> surface habitable)**

**A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE**

\* Visite du bien : 6 € TTC/M<sup>2</sup>

\* Constitution dossier : 2 € TTC/m<sup>2</sup>

\* Rédaction du bail : 2€ TTC/m<sup>2</sup>

\* Etat des lieux : 3 € TTC/m<sup>2</sup>

**A LA CHARGE DU LOCATAIRE**

\* Visite du bien : 6 € TTC/M<sup>2</sup>

\* Constitution dossier : 2 € TTC/m<sup>2</sup>

\* Rédaction du bail : 2€ TTC/m<sup>2</sup>

\* Etat des lieux : 3 € TTC/m<sup>2</sup>

**\* Local commercial / professionnel : 2 mois de loyer TTC, Hors charges à la charge du locataire entrant**

**Taux de TVA taux en vigueur : 20%**

FORUM IMMO 83, SAS capital 10 000 €uros, 17, rue du Littoral 83600 FREJUS, immatriculée RCS FREJUS 822 506 218 00012, assurance responsabilité civile professionnelle GALIAN  
89, rue de la Boétie PARIS, sous le numéro de police 49020H pour un montant de 120000 euros.

Titulaire de la carte professionnelle Transaction et Gestion numéro CPI 83032016000023607, délivrée le par la cci du VAR, sans perception de fonds.