

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr) - [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr) - [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr) - [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr) - [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion



**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr) - [mediation@vivons-mieux-ensemble.fr](mailto:mediation@vivons-mieux-ensemble.fr) - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion

**BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

PRIX DE VENTE NET VENDEUR POUR LES BIENS A USAGE D'HABITATION	FORFAIT TTC* CHARGE ACQUÉREUR
Jusqu'à 40 000 €	3 000 €
De 40 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 300 000 €	6 %
De 300 001 € à 500 000 €	5 %
De 500 001 € à 1 000 000 €	4 %
A partir de 1 000 001 €	3,5 %

**BAREME DES HONORAIRES LOCATION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF TTC* CHARGE BAILLEUR	TARIF TTC* CHARGE LOCATAIRE
Visite, constitution de dossier du locataire, rédaction de bail	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≤ 50 m <sup>2</sup> )
	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )	9 €/m <sup>2</sup> (surface de 51 à 100 m <sup>2</sup> )
	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )	8 €/m <sup>2</sup> (surface ≥ 101 m <sup>2</sup> )
	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)	7 €/m <sup>2</sup> (immeuble ≥ 5 lots)
Etat des lieux d'entrée	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Modification du bail	-	150 €

**BAREME DES HONORAIRES GESTION EN VIGUEUR AU 23/09/2020**

BIENS A USAGE D'HABITATION NUS OU MEUBLÉS	TARIF CHARGE BAILLEUR
Gestion locative	6% HT du loyer mensuel hors charges
Option Garantie Loyer Impayé	2,70% TTC*

SAS MOJO - SAS au capital de 2 000 euros - 39, cours Pasteur 33000 BORDEAUX - RCS 818794 216 - Titulaire de la carte professionnelle n° 33 012 016 000 005 700 délivrée par la CCI de Bordeaux - GALIAN n° 120137405 - Garantie Financière Transaction : GALIAN - 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - N° de TVA intracommunautaire FR 56 818 794 216 - Agent immobilier - Code NAF 6831Z

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Service de Médiation à la consommation : MEDIATION - VIVONS MIEUX ENSEMBLE - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - 465 avenue de la Libération 54000 NANCY

\* TVA au taux en vigueur au moment de la transaction/location/gestion