



HONORAIRES DE L'AGENCE

(T.V.A. 20 % incluse)

TARIFS

A compter du 1^{er} Janvier 2022

Montant de la Transaction

Rémunération

Jusqu'à 75 000 €4.500 Euros

A partir de 75 001 €commission pouvant aller jusqu'à 8 %
(du montant de la vente)

Concernant la vente

Terrain15 %

Parking.....30 %

(du montant de la vente)

Charge de la rémunération conformément au mandat de vente soit

HONORAIRES CHARGE ACOUREUR

ESTIMATION

Les estimations écrites sont facturées 150 € TTC sauf en cas de mise en vente.

COMPROMIS DE VENTE

La rédaction d'un compromis de vente, établi par l'agence, sera facturée 305 € TTC soit 254.17 € HT

LOCATION

Frais à la charge du locataire :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail 8 € TTC m²

Etat des lieux 3 € TTC m²

Frais à la charge du bailleur :

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail 8 € TTC m²

Etat des lieux 3 € TTC m²

Gestion locative :

5 % HT – 6% TTC

Garantie loyer impayé 2.5% HT – 3% TTC

Françoise Combes Immobilier

17, Grande Rue – 78550 HOUDAN – France – Tél. : 01.78.90.51.51 www.fcimmo.com – E-mail : fcihoudan@fcimmo.com

SARL au Capital de 38 000 € - n°SIREN 401 945 969 00129 -TVA intracommunautaire n° FR 73401945969 –
carte professionnelle n° 7801 2018 000 039 629 – Chambre de Commerce de Versailles

Garantie Transactions : CEGC 181 000 € - n° 01073TRA111 – Banque C.I.C. TERNES – Cpte 10181 0001035 1340

Garantie Gestion : CEGC 110 000 € - n° 01073GES181 – Banque Populaire HOUDAN – Cpte 31421759981

Garantie Syndic :CEGC 110 000 € n°01073SYN181 – Banque Populaire HOUDAN Cpte 31521122700

Contrat RCP n° 143861184 – MMA 29 rue de l'enclos 78550 HOUDAN