



# L'IMMOBILIÈRE DU PARC

## HONORAIRES DE L'AGENCE (T.V.A incluse)

DESTINATION DES LOCAUX	REMUNERATION	CHARGE DE LA REMUNERATION
<b>Locaux à usage commercial ou industriel</b>	10 % de 24 mois de loyer TTC	LE PRENEUR
<b>Locaux à usage professionnel</b>	10 % de 24 mois de loyer TTC	LE PRENEUR
<b>Locaux à usage d'habitation ou mixte</b>	Visite + constitution du dossier + rédaction du bail = 20 à 40 m <sup>2</sup> = 6 € TTC / m <sup>2</sup> 40 à 60 m <sup>2</sup> = 7 € TTC / m <sup>2</sup> + de 60 m <sup>2</sup> = 8 € TTC / m <sup>2</sup> Etat des lieux = 3 € TTC du m <sup>2</sup>	Identique Propriétaire et Locataire

MONTANT DE LA TRANSACTION	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Terrain à bâtir	Cession de bail
<b>Jusqu'à 50 000 €</b>	4 500 € TTC	4 500 € TTC	4 500 € TTC	10% TTC
<b>de 50 001 € à 75 000 €</b>	8,5 % TTC	8,5 % TTC	8,5 % TTC	10% TTC
<b>de 75 001 € à 110 000 €</b>	8 % TTC	8 % TTC	8 % TTC	10% TTC
<b>de 110 001 € à 150 000 €</b>	7,5 % TTC	7,5 % TTC	7,5 % TTC	10% TTC
<b>de 150 001 € à 300 000 €</b>	7 % TTC	7 % TTC	7 % TTC	10% TTC
<b>300 001 € à 500 000 €</b>	6 % TTC	6 % TTC	6 % TTC	10% TTC
<b>+ de 500 000 €</b>	5% TTC	5% TTC	5% TTC	10% TTC

SARL au capital de 8000 € - N° SIRET 49483279300017 – Code APE 703 A  
Carte professionnelle Transaction n° 666 délivrée par le Préfecture du Finistère  
Garantie financière FNAIM n°29440 A – 120 000 €

